



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ТОГТООЛ

2025 оны 07 сарын 08 өдөр

Дугаар 366

Улаанбаатар хот

Хөрөнгө бүртгэх зөвшөөрөл олгох тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 8, 25 дугаар зүйл, “Төрийн болон орон нутгийн өмчид эд хөрөнгө олж авах, бүртгэх, данснаас хасах, шилжүүлэх журам”-ын 4.1.2, 4.3, 4.4, 4.5 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар (Эдийн засаг, хөгжлийн яамны сайдын багц) ашиглалтад орсон 54 нэрийн, нийт 13,933,625,584.50 (арван гурван тэрбум есөн зуун гучин гурван сая зургаан зуун хорин таван мянга таван зуун наян дөрвөн төгрөг тавин мөнгө) төгрөгийн үнэ бүхий техник эдийн засгийн үзүүлэлт, зураг төсвийг хавсралтад заасны дагуу холбогдох төрийн болон орон нутгийн өмчит байгууллагын хөрөнгөд бүртгэхийг зөвшөөрсүгэй.

2. Эдийн засаг хөгжлийн яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга И.Батхүү, хавсралтад заасан төрийн болон орон нутгийн өмчит байгууллагын захирал, дарга нарт дор дурдсан арга хэмжээ авч ажиллахыг даалгасугай:

2.1. Хөрөнгө бүртгэх ажлыг холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу зохион байгуулах;

2.2. Хөрөнгийн хөдлөлийг холбогдох хууль, журмын дагуу нягтлан бодох бүртгэл, тайланд тусган, “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн бүртгэл, удирдлага, зохицуулалтын цахим систем”-д бүртгэх;

2.3. Арга хэмжээний биелэлтийг 2025 оны 4 дүгээр улиралд багтаан ирүүлэх.

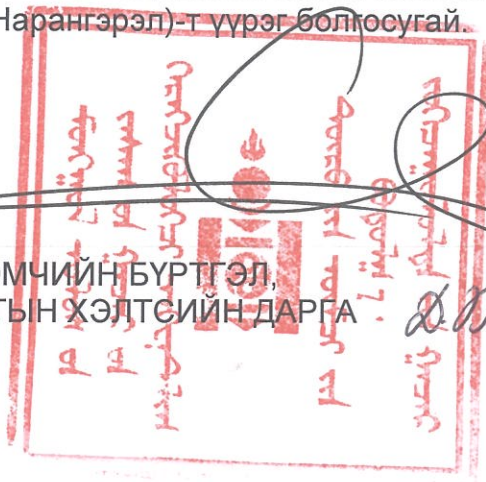
3. Энэ тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтэс (Д.Нарангэрэл)-т үүрэг болгосугай.

ДАРГА

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БҮРТГЭЛ,
АШИГЛАЛТЫН ХЭЛТЭСИЙН ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

Д.НАРАНГЭРЭЛ



Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын
2025 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдрийн
366...дугаар тогтоолын хавсралт

ЭДИЙН ЗАСАГ, ХӨГЖЛИЙН ЯАМНЫ ЗАХИАЛГААР 2023 ОНЫ УЛСЫН ТӨСВИЙН ХӨРӨНГӨӨР ХЭРЭГЖСЭН ТЕХНИК ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ,
ЗУРАГ ТӨСӨВ БОЛОВСРУУЛАХ ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭГ АШИГЛАГЧ БАЙГУУЛЛАГАД БҮРТГЭХ ХӨРӨНГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Төсөл хэрэгжсэн хугацаа	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлсэн хөрөнгийн дүн	Гэрээ		Санхүүжилт дууссан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Ашиглагч байгууллага
				дүгнэсэн акт	огноо			
1	Өндөрхаан-Чойбалсан чиглэлийн авто замын 271-298 км хоорондох 27 км хатуу хучилттай авто замын их засвар шинэчлэлтийн ажлын зурагтөсөл /Дорнод, Булган сум/	2023.08.17 2023.12.01	153,108,994.0	2023.12.20		2023.12.26	Ихэр мөнх ХХК	Зам тээврийн яам
2	Цэцэрлэг-Тосонцэнгэл чиглэлийн авто замаас Хорго, Тэрхийн цагаан нуур хүртэлх 13 км хатуу хучилттай авто замын зураг төсөл /Архангай, Тариат сум/	2023.08.27 2023.12.15	99,494,534.0	2023.12.20		2023.12.26	Засмал зам ХХК	Зам тээврийн яам
3	Балж голд төмөр бетон гүүр шинээр барих зураг төсөв /Хэнтий, Дадал сум/	2023.07.07 2023.12.01	464,320,000.0	2023.12.20		2023.12.26	Эс Ар Пи инженер консалтинг монголиа ХХК	Зам тээврийн яам
4	Барилга байгууламжийн хийц бүтээцийн газар хөдлөл, сорил шинжилгээний төв лабораторийн барилгын өөрчлөлтийн зурагтөсөл /Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг/	2023.07.31 2023.12.01	78,000,000.0	2023.11.09	2023.11.22		Гобитравэл ХХК	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам
5	Сүхбаатар дүүргийн Хүүхэд залуучуудын ногоон бусийн зуслангшн Туул гол дээгүүр 210м урттай, бетонон гүүрний зураг төсөв - Налайх дүүрэг	2023.07.31 2023.12.01	636,312,800.0	2023.12.15		2023.12.26	Эс ар пи инженер консалтинг монголиа ХХК	Зам тээврийн яам
6	Хангарди ордны байранд Улсын дээд шүүх нүүж орохтой холбоотой барилгын төлөвлөлтөд өөрчлөлт оруулах их засварын ажлын зураг төсөв	2023.06.23 2023.08.01	308,339,670.0	2023.12.18		2023.12.25	Эрхэс констракшн ХХК	Улсын дээд шүүх Тамгын газар

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Төсөл хэрэгжсэн хугацаа	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлсэн хөрөнгийн дүн	Гэрээ		Санхүүжилт дууссан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Ашиглагч байгууллага
				дүгнэсэн акт	огноо			
7	Туулын авто замыг Нүхтийн авто замтай холбох авто замын Наадамчдын гудамжны авто зам дээгүүр барих 800у/м гүүрний зураг төсөл боловсруулах	2023.08.04 2024.09.30	1,868,702,163.0	2024.07.05	2024.08.20	ГБЭТ ХХК	Зам тээврийн яам	
8	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 960 суудал - Дархан-Уул, Дархан сум, Оюуны ирээдүй цогцолбор сургууль (холболтын зураг, төсөв)	2023.08.18 2024.02.01	205,070,800.0	2024.01.11	2024.02.08	Смарт прожект ХХК	Боловсролын яам	
9	3.8га талбай бүхий цэцэрлэгт хүрээлэнгийн зураг, төсөв /Архангай аймгийн Эрдэнэбулган сум/	2023.06.23 2023.10.01	182,350,000.0	2023.12.21	2023.12.25	Хот төлөвлөлтийн хүрээлэн ХХК	Архангай аймгийн ЗДТГ	
10	Дорнод, Өвөрхангай, Говь-Алтай аймгийн музейн интерьерийн зураг төсөл	2023.08.17 2024.08.01	190,106,730.0	2024.07.17	2024.07.30	Скайлайн дизаййн ХХК	Соёлын яам	
11	Сургуулийн барилга,640 суудал - Говь-Алтай, Есөнбулаг сум, Хантайшир-Эрдэм цогцолбор (холболтын зураг, төсөв)	2023.08.17 2024.06.28	108,856,000.0	2024.06.10	2024.07.01	Онч тэнхлэг ХХК	Говь-Алтай аймгийн ЗДТГ	
12	Цэцэрлэгийн барилга шинээр барих, 200 ор - Сүхбаатар, Баруун-Урт сум (холболтын зураг, төсөв)	2023.07.31 2024.09.13	49,851,626.0	2024.08.27	2024.09.10	Ди Ди Эй Жи ХХК	Боловсролын яам	
13	Дархан-Уул аймгийн Дархан суманд 2 га талбайд ТЭЗУС хийж шинээр "Хүүхэд хамгаалал, хөгжлийн төв"-ийг байгуулах хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө	2023.07.07 2024.07.22	123,911,500.0	2024.07.08	2024.07.30	Эрхэс констракшн ХХК	Дархан-Уул аймгийн ЗДТГ	
14	Цэцэрлэгийн барилга буулгаж барих, 240 ор - Архангай, Эрдэнэбулган, 5-р цэцэрлэг (холболтын зураг, төсөв)	2023.07.31 2024.09.13	52,681,557.5	2024.08.27	2024.09.10	Ди Ди Эй Жи ХХК	Боловсролын яам	
15	Улсын драмын эрдмийн театрын хүчитгэлийн зураг төсөл	2023.07.06 2024.08.28	399,296,619.0	2024.08.01	2024.08.20	Эм эс эл ХХК	Соёлын яам	
16	Завхан аймгийн Солонготын давааг 11.66 км хатуу хучилттай авто зам болгох зураг төсөл /Завхан, Их-Уул сум/	2023.08.27 2024.09.30	97,166,767.0	2024.07.05	2024.09.04	Ангад арвижих ХХК	Зам тээврийн яам	
17	Дархан-Уул аймгийн Музей, номын сангийн цогцолборын интерьерийн зураг төсөл	2023.11.30 2024.09.20	174,187,200.0	2024.09.17	2024.09.17	Эрхэс констракшн ХХК	Дархан-Уул аймгийн ЗДТГ	

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Төсөл хэрэгжсэн хугацаа	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлсэн хөрөнгийн дүн	Гэрээ дүгнэсэн акт		Санхүүжилт дууссан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Ашиглагч байгууллага
				дүгнэсэн акт	огноо			
18	Баянгол дүүргийн боловсрол, эрүүл мэнд, дэд бүтцийн бүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах	2023.09.18 2024.09.00	948,225,300.0	2024.09.17		2024.09.17	Аркосис ХХК	Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
19	Улаанбаатар-Лүнгийн чиглэлийн авто замд байрлах Лүнгийн 327 у/м гүүрийг 4 эгнээ болгон өргөтгөн шинэчлэх, их засварын ажлын зураг төсөл /Гөв, Лүн сум/	2023.11.13 2024.09.17	1,272,888,889.0	2024.09.17		2024.09.25	Эс ар пи инженер консалтинг монголиа ХХК	Зам тээврийн яам
20	Чөлөөт бүсийн инженерийн дэд бүтцийн хангамжийн зураг төсөл /Баян-Өлгий, Ногооннуур сумын 9-р баг Цагааннуур тосгон/	2023.08.23 2024.09.20	244,973,755.0	2024.09.27		2024.10.18	Хайдродизайн прожект ХХК	Цагаан нуур ЧБЗАА
21	Монголын Үндэсний археологи, палеонтологи, угсаатны музей, лабораторийн интерьерийн зураг төсөл	2023.07.06- 2024.09.20	350,925,300.0	2024.10.10		2024.11.08	Аркосис ХХК	Соёлын яам
22	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний 2 замын зураг, төсөл (Энхтайваны гүүрний 2 түвшний уулзвар, буцах эргэлт, 1.5км)							
23	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний замын зураг, төсөл (АПУ-ийн уулзвар орчим, 0.3км)	2023.09.06- 2024.10.30	211,026,000.0	2024.10.30		2024.11.08	Дун Мён Архитектур төлөөлөгчийн газар	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар
24	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний замын зураг, төсөл (Мишээл экспогийн хойд талд 0.5км)							
25	Сургуулийн барилгын өргөтгөл, 640 суудал - Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 13 дугаар сургууль (холболтын зураг, төсөв)	2023.08.09- 2024.10.29	127,267,800.0	2024.10.21		2024.11.08	Смарт прожект ХХК	Боловсролын яам
26	Цэцэрлэгийн барилга шинээр барих, 240 ор - Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 14-р хороо	2023.08.15- 2024.09.30	54,000,000.0	2024.09.04		2024.09.19	Батсүндэрлэ ХХК	Боловсролын яам
27	Палеонтологийн нөөцөд тулгуурлан "Аялал-Судалгаа-Амралт"-ын цогцолбор байгуулах ТЭЗҮ зурагтөсөв хийх	2023.08.16- 2024.10.01	682,000,000.0	2024.10.30		2024.11.08	Ланд овнер ХХК	Эдийн засаг, хөгжлийн яам

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Төсөл хэрэгжсэн хугацаа	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлсэн хөрөнгийн дүн	Гэрээ		Санхүүжилт дууссан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Ашиглагч байгууллага
				дүгнэсэн акт	огноо			
28	Орхон аймгийн Баян-Өндөр сум- Булган аймгийн Бугатсум чиглэлийн 30 км хатуу хучилттай авто замын зураг төсөв	2023.07.21-2024.02.29	237,428,860.0	2024.01.05	2024.02.02	Ар Си Эс Си ХХК	Булган аймгийн ЗДТГ	
29	Аялал жуулчлалын ерөнхий төлөвлөгөө /Архангай аймгийн Ихтамир сумын Тайхар чулуу/	2023.06.23-2024.10.29	190,080,000.0	2024.10.23	2024.11.08	Циркулпроект ХХК	Архангай аймгийн ЗДТГ	
30	Хилийн боомтын дэд төслийн хүрээнд хийгдэх ажлын ТЭЗҮ, нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажил (Арцсуурь)	2023.08.16-2024.12.30	762,800,000.0	2024.12.30	2024.12.31	Дукат ХХК	Хөгжлийн хөтөч дэд бүтэц (гэрээ сунгалт дээр ашиглагчаар орохгүй гэж мэдэгдсэн тул зөвхөн 2 талын гэрээ байгуулсан болно)	
31	Байгалийн түүхийн музей/хуучнаар Лениний музей/-г шинэчлэн засварлах ажлын зураг төсөл	2023.08.14-2024.12.30	239,910,000.0	2024.12.30	2024.12.30	Зураг төсөл консалтинг	Соёлын яам	
32	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний замын зураг, төсөл (Чингэлтэйн өргөн чөлөө, 8.1км)	2023.08.04-2024.12.30	291,204,080.0	2024.12.24	2024.12.30	Засмалзам ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
33	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний замын зураг, төсөл (Шархадны зам, 3.3км)	2023.07.28-2024.12.30	131,890,000.0	2024.12.25	2024.12.30	Ростов ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
34	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний замын зураг, төсөл (Улиастайн зам, 8.8км)	2023.08.16-2024.12.30	333,760,000.0	2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
35	Нийслэлийн нийтийн тээврийн хүртээмжгүй хэсэгт бага оврын нийтийн тээвэр төлөвлөлтийн автозам (19 хэсэгт, 27.3км)	2023.08.22-2024.12.30	1,167,071,940.0	2024.12.24	2024.12.30	Засмалзам ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
36	Нийслэлийн дугуйн замын гүүрний зурагтөсөл (Жамъян гүний гудамж - Гэндэнгийн гудамж,)	2023.08.19-2024.12.30		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
37	Нийслэлийн дугуйн замын гүүрний зурагтөсөл (Үндэсний соёл амралтын хүрээлэн - Махатма Гандигийн гудамж)	2023.08.19-2024.12.31		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Төсөл хэрэгжсэн хугацаа	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлсэн хөрөнгийн дүн	Гэрээ		Санхүүжилт дууссан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Ашиглагч байгууллага
				дүгнэсэн акт	огноо			
38	Нийслэлийн дугуйн замын гүүрний зурагтөсөл (Төв цэнгэлдэх хүрээлэн - Наадам центр)	2023.08.19-2024.12.32	765,500,000.0	2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
39	Нийслэлийн дугуйн замын гүүрний зурагтөсөл (Хөл бөмбөгийн төв - Удирдлагын академи)	2023.08.19-2024.12.33		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
40	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Гандан - Тэнгис)	2023.08.19-2024.12.34		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
41	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Залуучуудын гудамж - Бээжингийн гудамж)	2023.08.19-2024.12.35		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
42	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Чингэлтэйн тойрог- Сансар)	2023.08.19-2024.12.36		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
43	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Чингисийн өргөн чөлөө - Жамъян гүний гудамж)	2023.08.19-2024.12.37		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
44	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Дунжингарав гудамж- Яармаг гүүр)	2023.08.19-2024.12.38		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
45	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл, (Токио таувер - Зайсан гүүр)	2023.08.19-2024.12.39		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
46	Нийслэлийн дугуйн замын зураг төсөл (Залуучуудын гудамж - Энхтайваны өргөн чөлөө)	2023.08.19-2024.12.40		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
47	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Ж. Самбуугийн гудамж - Жамъян гүний гудамж)	2023.08.19-2024.12.41		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
48	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл, (Махатма Гандигийн гудамж - Үндэсний соёл амралтын хүрээлэн)	2023.08.19-2024.12.42		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
49	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл, (Гэндэнгийн гудамж-Үндэсний соёл амралтын хүрээлэн)	2023.08.19-2024.12.43		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	
50	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Удирдлагын академи - Маршлын гүүр)	2023.08.19-2024.12.44		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар	

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Төсөл хэрэгжсэн хугацаа	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлсэн хөрөнгийн дүн	Гэрээ дүгнэсэн акт огноо	Санхүүжилт дууссан огноо	Гүйцэтгэгч компани	Ашиглагч байгууллага
51	Нийслэлийн дугуйн замын зурагтөсөл (Удирдлагын академи - Хан хиллс хотхон)	2023.08.19-2024.12.45		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар
52	Нийслэлийн дугуйн замын зураг төсөл (Залуучуудын гудамж - Их тойрог)	2023.08.19-2024.12.46		2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар
53	Нийслэлийн тойрог замын зураг төсөл, (4-р тойрог - Хүннүгийн гудамж- Их Монгол плаза, 7.1км)	2023.08.17-2024.08.16	315,496,700.0	2024.07.24	2024.08.20	Эс Ар Пи инженер консалтинг монголиа ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар
54	Нийслэлийн тойрог замын зураг төсөл, (4-р тойрог - Тоосгоны үйлдвэр - Улиастайн гудамж, 9.3км)	2023.08.16-2024.12.30	415,420,000.0	2024.12.27	2024.12.30	Геоураглал ХХК	Нийслэлийн замын хөгжлийн газар
Нийт дүн			13,933,625,584.5 (арван гурван тэрбум есөн зуун гучин гурван сая зургаан зуун хорин таван мянга таван зуун наян дөрвөн төгрөг таван мөнгө)				