



**ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ТОГТООЛ**

2024 оны 12 сарын 16 өдөр

Дугаар 718

Улаанбаатар хот

“Монголын төмөр зам” төрийн өмчит
хувьцаат компанийн 2025 оны эдийн засгийн
үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин, хөрөнгө оруулалтын
төлөвлөгөөг батлах тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 3 дахь хэсгийг үндэслэн ТОГТООХ нь:

1.“Монголын төмөр зам” төрийн өмчит хувьцаат компанийн 2025 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшинг 1 дүгээр хавсралтаар, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг 2 дугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2.Компанийн 2025 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд үндэслэн 2025 оны бизнес төлөвлөгөөг баталж, хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлд төрийн өмчийн төлөөлөл хэрэгжүүлж буй гишүүдэд үүрэг болгосугай.

3.Худалдан авалтын төлөвлөгөөг баталж, холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу зохион байгуулж ажиллах, бизнес төлөвлөгөөг үзүүлэлт бүрээр ханган биелүүлэх, үр ашгийг нэмэгдүүлэх, өр, авлагыг барагдуулах талаар арга хэмжээ авч ажиллахыг Гүйцэтгэх захирал (Б.Отгонсүх)-д даалгасугай.

4.Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтэс (Ц.Баяр-Эрдэнэ)-т даалгасугай.

ДАРГА

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

Ц.БАЯР-ЭРДЭНЭ

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2024 оны 12 дугаар сарын 16-ны өдрийн 118 дугаар
тогтоолын нэгдүгээр хавсралт

"МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ХУВЬЦААТ КОМПАНИЙН 2025 ОНЫ ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮНДСЭН
ҮЗҮҮЛЭЛТ, ЗОРИЛТОТ ТҮВШИН, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

д/д	Үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	2023 оны гүйцэтгэл	2024 он		2025 оны төлөвлөгөө	Өөрчлөлт (2025/2024)	
				Төлөвлөгөө	ХБГ		Хувиар	Дүнгээр
1	Бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл							
	а. Ачаа тээвэр	мян.тн	1,843.8	3,106.7	2,998.5	4,247.0	42%	1,248.5
	б. Үнийн дүнгээр	мян.төг	60,328,520.0	114,149,502.9	106,150,183.9	183,333,380.3	73%	77,183,196.4
	Нийт орлого	мян.төг	71,558,192.0	126,539,827.2	118,540,508.2	194,747,068.8	64%	76,206,560.6
2	а. Хөдлөх бүрэлдэхүүн ба бусад түрээс	мян.төг	3,103,159.0	5,460,141.6	5,460,141.6	5,577,912.0	2%	117,770.4
	б. Төмөртэй тээвэр	мян.төг	1,704,200.0	1,862,190.4	3,289,089.2	1,845,204.7	-78%	(1,443,884.5)
	в. Зам анги, бусад	мян.төг	324,811.0	3,139,860.7	3,139,860.7	-	-100%	(3,139,860.7)
	г. Цогтцэций тээвэр	мян.төг	58,624,320.0	112,287,312.5	102,861,094.7	181,488,175.6	43%	78,627,080.9
	д. ШАЦ, Замын-Үүд	мян.төг	4,092,645.0	3,790,322.0	3,790,322.0	5,835,776.5	54%	2,045,454.5
	е. Бусад орлого	мян.төг	3,709,057.0	-	-	-	-	-
	Нийт зардал	мян.төг	57,675,355.0	116,715,518.2	108,396,435.6	176,432,588.9	63%	68,036,153.3
	Үүнээс: Удирдлагын зардал	мян.төг	11,020,024.0	27,175,519.8	10,265,333.3	9,665,333.3	-6%	(600,000.0)
3	Ханшийн зөрүүний ашиг/алдагдал	мян.төг	3,376,072.0	-	-	-	-	-
	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	мян.төг	(29,799.0)	-	-	-	-	-
4	Татварын өмнөх ашиг/алдагдал	мян.төг	14,343,028.0	9,824,309.0	10,144,072.6	18,314,479.9	81%	8,170,407.3
	Орлогын албан татвар	мян.төг	1,438,686.0	982,430.9	1,014,407.3	1,831,448.0	81%	817,040.7
	Цэвэр ашиг/ алдагдал	мян.төг	12,904,342.0	8,841,878.1	9,129,665.4	16,483,031.9	81%	7,353,366.6
	Төсвийн төлбөрт нийт дүн	мян.төг	6,389,388.0	18,925,210.0	18,207,437.5	19,844,044.1	9%	1,636,606.6
	а. Орлогын албан татвар	мян.төг	1,438,686.0	2,836,478.9	2,370,810.2	3,894,941.4	64%	1,524,131.2
	б. НӨАТ	мян.төг	-	4,732,218.2	4,335,857.4	5,463,699.2	26%	1,127,841.8
5	в. НДШ	мян.төг	2,600,255.0	3,177,075.1	3,120,773.3	3,932,414.0	26%	811,640.7
	г. Хүн амын орлогын албан татвар	мян.төг	1,989,043.0	2,240,209.0	2,253,937.3	2,831,338.1	26%	577,400.8
	д. Үл хөдлөх хөрөнгийн татвар	мян.төг	152,602.0	2,221,135.4	2,221,135.4	3,661,838.4	65%	1,440,703.0
	е. Гаалийн татвар	мян.төг	44,807.0	-	-	-	-	-
	ё. Тээврийн хэрэгслийн татвар	мян.төг	3,203.0	6,031.0	5,313.0	5,313.0	0%	-
	ж. Бусад татвар	мян.төг	160,792.0	3,712,062.4	3,899,610.9	54,500.0	-99%	(3,845,110.9)
6	Төрийн өмчийн ногдол ашиг	мян.төг	207,277.0	207,277.0	645,217.0	456,483.2	-29%	(188,733.8)
7	Нийт ажилтны тоо	хүн	550.0	599.0	599.0	599.0	0%	-
8	Нийт цалингийн сан	мян.төг	21,043,255.0	28,432,196.2	28,174,216.1	35,391,726.0	26%	7,217,509.9
9	Нэг ажиллагчийн дундаж цалин	мян.төг	3,188.4	3,955.5	3,919.6	4,923.7	26%	1,004.1
10	Борлуулалтын 1 төгрөгт ногдох зардал	төг	0.81	0.92	0.91	0.91	-1%	(0.01)
11	Хөрөнгө оруулалт	мян.төг	718,969.0	62,505,117.6	59,620,789.8	41,479,318.1	-30%	(18,141,471.7)
12	Нийт авлага	мян.төг	99,727,600.0	20,956,150.4	89,680,516.8	81,839,876.5	-9%	(7,840,640.3)
13	Нийт өглөг	мян.төг	1,807,190,370.0	1,674,558,201.1	1,674,558,201.1	1,885,343,316.2	13%	210,785,115.1
14	Богино хугацаат өр төлбөр	мян.төг	135,559,993.0	18,219,414.5	18,219,414.5	17,140,703.1	-6%	(1,078,711.4)
	Урт хугацаат өр төлбөр	мян.төг	1,671,630,377.0	1,656,338,786.6	1,656,338,786.6	1,868,202,613.0	13%	211,863,826.4

.....000.....

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2024 оны 12 дугаар сарын 16-ны өдрийн
71.8 дугаарын тогтоолын хоёр дугаар хавсралт

"МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ХУВЬЦААТ КОМПАНИЙН
2025 ОНЫ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	Хөрөнгийн нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ /мян.төг/	Нийт үнэ /мян.төг/
1	Оффис техник, эд хэрэгсэл				354,901.6
1.1	Компьютер, техник хэрэгсэл				216,915.8
1	VR TOUR шинэчлэх, төхөөрөмж худалдаж авах	ш	2	2,383.3	4,766.7
2	Суурин компьютер	ш	2	11,910.0	23,820.0
3	Суурин компьютерийн дэлгэц	ш	2	3,500.0	7,000.0
4	Зөөврийн компьютер	ш	2	8,399.9	16,799.8
5	Өнгөт принтер	ш	1	12,735.0	12,735.0
6	BRB ухаалаг дэлгэц	ш	4	5,390.0	21,560.0
7	DJI AIR 3 DRON FLY MORE COMBO (DJI RC2)	ш	1	6,544.9	6,544.9
8	Sony линз	ш	1	12,022.1	12,022.1
9	Sony линз	ш	1	2,705.7	2,705.7
10	STAEDICAM, RONIN	ш	1	2,419.9	2,419.9
11	Дуран салдаг мэргэжлийн камера	ш	1	11,434.8	11,434.8
12	Мэргэжлийн камерийн хөл	ш	1	2,200.0	2,200.0
13	Starlink интернетийн төхөөрөмж	ш	1	1,525.0	1,525.0
14	Видео хурлын багц /хурлын утасгүй микрофонтой сэт/	ш	1	3,675.0	3,675.0
15	Grandstream GAC2500	ш	1	2,170.4	2,170.4
16	Суурин компьютер	ком	3	4,579.1	13,737.2
17	Камер	ш	1	421.7	421.7
18	Компьютерийн дэлгэц	ш	2	927.3	1,854.6
19	Диспетчерийн удирдлагын төхөөрөмж /55 инчийн video wall, base топологийн extender, encode, decoder/	багц	1	17,255.3	17,255.3
20	Скайнер	ш	1	3,545.8	3,545.8
21	Суурин компьютер	ш	2	5,364.5	10,729.0
22	3-н үйлдэлт принтер	ш	1	20,346.3	20,346.3
23	Систем хөгжим	ш	1	2,163.3	2,163.3
24	Телевизор 55 инч	ш	1	2,970.0	2,970.0
25	Цэгэн принтер	ш	2	1,501.3	3,002.6
26	Бар код уншигч /системтэй/	ш	3	3,170.2	9,510.6
1.2	Тавилга эд хөрөнгө				137,985.7
1	Хувцасны төмөр шүүгээ	ш	40	682.4	27,296.0
2	Багажны тавиур	ш	7	2,062.5	14,437.5
3	Бичгийн тавцантай сандал	ш	50	256.7	12,833.3
4	Хурлын танхимын сандал	ш	30	236.1	7,084.0
5	Гал тогооны ширээ /хоол идэх зориулалт бүхий 4 хүний ширээ/	ш	10	586.7	5,866.7
6	Хурлын танхимын ширээ	ш	15	385.0	5,775.0
7	Гал тогооны сандал /хоол идэх зориулалт бүхий 4 хүний сандал/	ш	40	139.3	5,573.3
8	Танхимын ширээ /2 хүний/	ш	10	513.3	5,133.3
9	Хувцасны өлгүүртэй шкаф	ш	3	1,468.5	4,405.5
10	Хувцасны шкаф	ш	12	360.0	4,320.0

11	Бичгийн шүүгээ	ш	3	1,437.3	4,312.0
12	Багажны сейф	ш	4	1,043.7	4,174.7
13	Бичиг баримт болон нөөц сэлбэг материал хадгалах шилэн нүүртэй төмөр шкаф	ш	7	522.0	3,654.0
14	Бичиг баримтын сейф	ш	2	1,276.0	2,552.0
15	Хувцасны өлгүүртэй шкаф	ш	4	613.0	2,452.1
16	Бичиг баримт хадгалах шүүгээ	ш	2	1,114.9	2,229.7
17	Урт вандан сандал	ш	4	550.0	2,200.0
18	Кофе чанагч	ш	1	1,499.0	1,499.0
19	Хөргөгч	ш	1	1,420.0	1,420.0
20	Хувцасны төмөр шүүгээ	ш	3	682.4	2,047.1
21	Багажны сейф	ш	1	1,043.7	1,043.7
22	Оффис сандал	ш	2	236.1	472.3
23	Оффис сандал	ш	1	910.0	910.0
24	Оффис сандал	ш	5	210.0	1,050.0
25	Буйдан 3 хос	ш	1	2,750.0	2,750.0
26	Төмөр шүүгээ	ш	1	1,150.0	1,150.0
27	Ширээ	ш	1	997.0	997.0
28	Хөргөгч	ш	1	990.0	990.0
29	Хагас автомат угаалгын машин	ш	1	806.7	806.7
30	2 хаалгатай шүүгээ	ш	1	715.0	715.0
31	Хатуу тооцоот бланк, бичиг баримт хадгалах шүүгээ	ш	1	660.0	660.0
32	Шилэн нүүртэй шүүгээ	ш	1	650.8	650.8
33	Сандал	ш	1	236.1	236.1
34	Оффисын хөргөгч	ш	1	990.0	990.0
35	Сейф	ш	1	5,299.0	5,299.0
2	Тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгсэл				597,456.1
2.1	Тоног төхөөрөмж				399,026.6
1	Суурин хийн төхөөрөмж /нөөц сав, компрессор, шланг гэх мэт иж бүрдэл/	ш	1	160,000.0	160,000.0
2	Зүтгүүрийн депогийн түлшний түгээгүүр	багц	1	87,988.8	87,988.8
3	35 кВ агаарын шугамын реклоузер	ком	2	21,500.0	43,000.0
4	Цээжний үндсэн төхөөрөмж	ш	1	1,120.7	1,120.7
5	Цээжний налуу төхөөрөмж	ш	1	1,266.6	1,266.6
6	Цээжний уруу төхөөрөмж	ш	1	1,244.2	1,244.2
7	Цээжний эрвээхэй төхөөрөмж	ш	1	2,690.5	2,690.5
8	Нуруу дээд төхөөрөмж	ш	1	2,757.8	2,757.8
9	Нуруу урдаас татах төхөөрөмж	ш	1	2,757.8	2,757.8
10	Нуруу гэдийлт	ш	1	822.0	822.0
11	Хөлний ар төхөөрөмж	ш	1	2,117.8	2,117.8
12	Хөлний дээд төхөөрөмж	ш	1	2,117.8	2,117.8
13	Хөл үндсэн суултны төхөөрөмж	ш	1	1,264.4	1,264.4
14	Гүйлтийн зам	ш	2	4,469.1	8,938.3
16	Гантел тавиур	ш	1	911.8	911.8
17	Гантел	кг	275	6.7	1,852.8
18	Диск	кг	250	5.4	1,347.5
19	Мөрний төхөөрөмж	ш	1	404.2	404.2
20	Хэвтээ вандан	ш	1	411.0	411.0
21	Үндсэн гол	ш	4	258.3	1,033.1
22	Тахир гол	ш	1	119.0	119.0
23	Шалны резин	м.кв	81	52.6	4,257.8
24	Хэвлийн төхөөрөмж	ш	1	853.4	853.4
25	Тэмээ	ш	1	3,312.6	3,312.6
26	Гарын хоёр толгойт суурь	ш	1	741.1	741.1
27	Таталтын бариул төрөл бүр	багц	1	730.1	730.1

28	Цохидог мешок	ш	1	729.9	729.9
29	Хана турник	ш	6	114.5	687.2
30	Тахир гол	ш	6	119.0	714.2
31	Вандан сандал	ш	6	411.0	2,465.9
32	Гантелийн суурь	ш	6	911.8	5,470.8
33	Гантел	кг	1,650	6.7	11,116.7
34	Олон үйлдэлт төхөөрөмж	ш	6	5,230.5	31,382.8
35	Гол төмөр	ш	6	258.3	1,549.6
36	Диск	кг	900	7.2	6,467.9
37	Бариул	багц	6	730.1	4,380.7
2.2	Багаж хэрэгсэл				198,429.4
1	Кабелийн гэмтэл илрүүлэгч	ш	1	32,446.3	32,446.3
2	Цамхагт гэрэл (дизель генератортай)	Ш	1	45,650.0	45,650.0
3	Газардуулгын эсэргүүцэл хэмжигч омметр	ш	1	10,200.0	10,200.0
4	35/0.4кВ-н дэд станцуудын гүйдэл шахах, шалгах багаж	ш	1	50,000.0	50,000.0
5	Өндөржүүлсэн хүчдэлээр турших аппарат/АИД-70/	ком	1	19,950.0	19,950.0
6	Хувийн хамгаалах хэрэгсэл турших аппарат АИСТ-10	ком	1	26,709.4	26,709.4
7	Зам төмөр нүхлэх өрөм	ш	2	2,721.9	5,443.8
8	Гагнуурын аппарат /суурин/	ш	1	5,500.0	5,500.0
9	Гагнууртай, зөөврийн цахилгаан үүсгүүр /380V/	ш	1	2,530.0	2,530.0
3	Хөдлөх бүрэлдэхүүн, машин механизм				25,089,275.8
3.1	Машин механизм				1,010,418.8
1	Чигжих блок /баруун, зүүн/, DC-32W чигжигч	ш	2	225,000.0	450,000.0
2	Дизель хөдөлгүүр /SPZ-200W балласт тохируулагч/	ш	1	300,000.0	300,000.0
3	Цахилгаан чигжүүр	ш	10	9,012.5	90,125.0
4	Бага оврын чигжигч машин	ш	2	25,265.6	50,531.3
5	Элс түрэх төхөөрөмж	ш	1	20,000.0	20,000.0
6	Жижиг ковш	ш	1	20,000.0	20,000.0
7	Боолт тайлагч, чангалагч машин	ш	4	8,925.0	35,700.0
8	Зам төмөр тасдагч+суурьтайгаа	ш	2	11,265.6	22,531.3
9	Шор матагч	ш	2	7,765.6	15,531.3
10	Цахилгаан мотор 220v	ш	2	3,000.0	6,000.0
3.2	Хөдлөх бүрэлдэхүүн				24,078,857.0
1	Хөдлөх бүрэлдэхүүн 70% /вагон/	ш	70	343,983.7	24,078,857.0
4	Суурь бүтэц, барилга байгууламж				14,200,760.6
4.1	Хориг хашаа				11,700,000.0
1	Хориг хашаа барих	км	260	45,000.0	11,700,000.0
4.2	Дээд бүтээц				1,013,302.8
1	Буталмал чулуун чигжээс	м3	12,500	46.0	575,000.0
2	P50 зам төмөр	тн	52	7,957.0	410,582.8
3	Гармын бетон шалавч	ком	2	13,860.0	27,720.0
4.3	Суман шилжүүлгийн эд анги				1,325,625.0
1	Тоонолж P50 1/11	ш	4	20,343.8	81,375.0
2	Тоонолж P50 1/9	ш	4	20,343.8	81,375.0
3	Баруун тахир шор жааз зам төмрийн хамт P50	ш	3	20,343.8	61,031.3
4	Зүүн тахир шор жааз зам төмрийн хамт P50	ш	3	20,343.8	61,031.3

5	Баруун тахир шор жааз зам төмрийн хамт Р65	ш	5	56,875.0	284,375.0
6	Зүүн тахир шор жааз зам төмрийн хамт Р65	ш	5	56,875.0	284,375.0
7	Баруун тахир шор жааз зам төмрийн хамт UIC-60	ком	2	20,343.8	40,687.5
8	Зүүн тахир шор жааз зам төмрийн хамт UIC-60	ком	2	20,343.8	40,687.5
9	Тоонолж UIC-60 1/9	ш	2	20,343.8	40,687.5
10	Тоонолж Р65 1/11	ш	4	43,750.0	175,000.0
11	Тоонолж Р65 1/9	ш	4	43,750.0	175,000.0
4.4	Бусад байгууламж, үндсэн хөрөнгө				161,832.8
1	Аюултай хог хаягдал түр хадгалах цэг байгуулах	ш	1	100,032.8	100,032.8
2	Ариутгах татуургын цооногын хашаа	багц	1	48,000.0	48,000.0
3	Цахилгаан тогоо (Дакон-60кВт)	ш	2	6,900.0	13,800.0
5	Биет бус хөрөнгө				41,470.0
1	Антивирусын программ	ш	250	112.0	28,000.0
2	Өгөгдөл хадгалах NAS төхөөрөмж	ш	1	13,470.0	13,470.0
6	Ажил үйлчилгээ				1,195,454.2
1	Профилийн геодезийн хэмжилт (Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замууд)	удаа	1	1,073,749.4	1,073,749.4
2	Төмөртэй өртөөнд II - р фидер нэмэх ажлын зураг, төсөв угсралтын ажил хийлгэх	ком	1	45,650.0	45,650.0
3	Профилийн геодезийн хэмжилт (Цогтцэций, салбар зам, депогийн төмөр замууд)	удаа	1	17,500.0	17,500.0
4	IP суурьтай цаг анхдагч цаг суурилуулаж сүлжээнд холбох	ш	15	1,375.7	20,634.8
5	Гэрлэн хаягжуулах ажил	багц	8	4,740.0	37,920.0
Нийт дүн					41,479,318.2

.....000.....