



**ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ТОГТООЛ**

2024 оны 12 сарын 16 өдөр

Дугаар 721.

Улаанбаатар хот

“Мэдээлэл, технологийн үндэсний парк”
төрийн өмчит үйлдвэрийн газрын 2025 оны
эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин,
хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг батлах тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 3 дахь хэсгийг үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. “Мэдээлэл, технологийн үндэсний парк” төрийн өмчит үйлдвэрийн газрын 2025 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшнийг 1 дүгээр, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг 2 дугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Үйлдвэрийн газрын 2025 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд үндэслэн 2025 оны бизнес төлөвлөгөө болон худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөг баталж, төлөвлөгөөг үзүүлэлт бүрээр ханган биелүүлэх, үйлдвэрлэлийн үр ашгийг нэмэгдүүлэх, өр авлагыг барагдуулах, худалдан авалтыг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу зохион байгуулж ажиллахыг захирал (Ж.Золзаяа)-д үүрэг болгосугай.

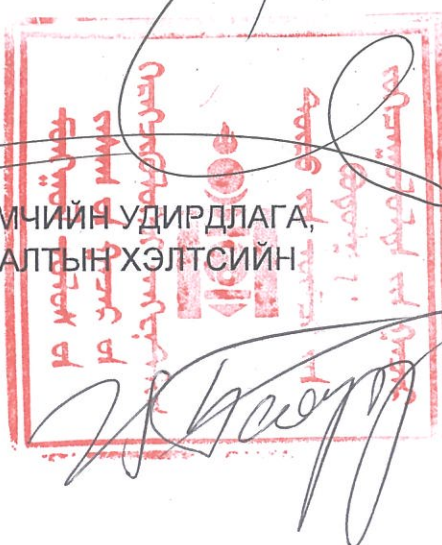
3. Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтэс (Ц.Баяр-Эрдэнэ)-т даалгасугай.

ДАРГА

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

Ц.БАЯР-ЭРДЭНЭ



Боловруулсан
Хяналт
Хүрэг

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2024 оны 12 дугаар сарын 16-ны өдрийн
7-р дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт

"МЭДЭЭЛЭЛ, ТЕХНОЛОГИЙН ҮНДЭСНИЙ ПАРК" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗРЫН
2025 ОНЫ ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ, ЗОРИЛТОТ ТҮВШИН

Д/д	Үзүүлэлтүүд	Хэмжих нэгж	2023 оны Гүйцэтгэл	2024 оны		2025 оны Төлөвлөгөө	Харьцуулалт		
				Төлөвлөгөө	Хүлээгдэж буй гүйцэтгэл		2025 төл/ 2024 төл	2025 Төл/ 2024 ХБГ	2025 Төл- 2024 ХБГ
1	Бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлт								
	а/ Түрээсийн орлого	мян.төг	837,119.39	1,208,137.71	1,294,210.89	1,232,033.46	101.98	95.20	(62,177.43)
	б/ АСПА 2024 зохион байгуулах орлого	мян.төг	-	65,101.22	65,101.22	-	-	-	(65,101.22)
	в/ Сургаалт, шалгалт, төсөл хөтөлбөрийн орлого	мян.төг	214,103.02	518,643.33	328,602.06	479,780.00	92.51	146.01	151,177.94
	г/ Инкубаторын үйл ажиллагааны орлого	мян.төг	219,531.07	181,220.44	192,123.37	260,343.66	143.66	135.51	68,220.29
	д/ "Эко систем" хөтөлбрийн орлого	мян.төг	223,426.00	237,313.92	228,924.75	251,583.84	106.01	109.90	22,659.09
	е/ Захиалаат болон зөвлөх үйлчилгээний орлого	мян.төг	-	-	-	566,698.00	-	-	566,698.00
	ё/ Хандив тусламжийн орлого	мян.төг	219,140.26	297,950.18	297,950.18	265,318.26	89.05	89.05	(32,631.92)
	ж/ Гуслах үйл ажиллагааны орлого	мян.төг	26,481.18	45,000.00	55,060.63	265,200.00	589.33	481.65	210,139.37
	з/ Бусад орлого /Экспо болон бусад/	мян.төг	460,309.24	1,040,022.62	1,328,772.85	318,600.00	30.63	23.98	(1,010,172.85)
2	Нийт орлого	мян.төг	2,200,110.16	3,593,389.42	3,790,745.96	3,639,557.22	101.28	96.01	(151,188.74)
3	Нийт зардал	мян.төг	2,401,292.80	3,580,238.20	3,776,860.36	3,624,541.56	101.24	95.97	(152,318.80)
3.1	Үүнээс: Удирдлагын зардал	мян.төг	158,832.61	225,261.79	251,136.37	312,884.10	138.90	124.59	61,747.73
4	Татварын өмнөх ашиг	мян.төг	(201,182.64)	13,151.22	13,885.60	15,015.66	114.18	108.14	1,130.07
5	Цэвэр ашиг /алдагдал/	мян.төг	(201,182.64)	11,836.10	12,497.04	13,514.10	114.18	108.14	1,017.06
6	Төсвийн төлбөр	мян.төг	394,984.72	382,170.75	499,936.38	759,647.06	198.77	151.95	259,710.68
6.1	Аж ахуй нэгжийн орлогын албан татвар	мян.төг	329.24	1,183.61	-	1,249.70	105.58	-	1,249.70
6.2	Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар	мян.төг	85,255.99	104,692.89	136,574.66	250,573.48	239.34	183.47	113,998.82
6.3	Газрын төлбөр	мян.төг	6,540.80	5,583.94	5,583.94	-	100.00	100.00	-
6.4	Агаарын бохирдлын төлбөр	мян.төг	2.10	2.10	2.10	2.10	100.00	100.00	-
6.5	Тээврийн хэрэгслийн татвар	мян.төг	68.90	68.90	68.90	68.90	100.00	100.00	-
6.6	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын шимтгэл	мян.төг	178,983.32	137,833.23	195,227.00	344,276.15	249.78	176.35	149,049.15
6.7	Үл хөдлөх хөрөнгийн татвар	мян.төг	50,249.98	44,250.00	44,249.98	44,249.98	100.00	100.00	-
6.8	ХХОАТ	мян.төг	62,421.20	57,334.00	70,559.76	87,334.00	152.32	123.77	16,774.24
6.9	Бусад	мян.төг	11,133.19	31,222.08	47,670.04	26,308.81	84.26	55.19	(21,361.23)
7	Төрийн өмчийн ногдол ашиг	мян.төг	1,481.55	-	6,248.52	6,757.05	-	108.14	508.53
8	Ажилгасдын тоо	хүн	37.00	43.00	39.00	55.00	127.91	141.03	16.00
9	Нийт цалингийн сан	мян.төг	644,330.00	977,912.40	962,017.63	1,360,656.68	139.14	141.44	398,639.05
10	Нэг ажилтны сарын дундаж цалин	мян.төг	1,451.19	1,895.18	2,055.59	2,061.60	108.78	100.29	6.01
11	Борлуулалтын орлогын 1 төгрөгт ногдох зардал	төг	1.09	1.00	1.00	1.00	99.95	99.95	(0.00)
12	Хөрөнгө оруулалт	мян.төг	70,768.90	84,200.00	84,200.00	459,569.70	545.81	545.81	375,369.70
13	Нийт авлага	мян.төг	343,881.31	256,251.79	256,251.79	179,376.25	70.00	70.00	(76,875.54)
14	Нийт өглөг	мян.төг	832,861.31	381,690.68	382,241.33	167,647.46	43.92	43.86	(214,593.87)
14.1	Үүнээс: богино хугацаат өр төлбөрт	мян.төг	93,374.04	38,085.02	38,085.02	41,210.06	108.21	108.21	3,125.04
14.2	Урт хугацаат өр төлбөрт	мян.төг	2,828.39	1,779.74	2,330.39	1,779.74	100.00	76.37	(550.65)
14.3	Бусад /УОО/	мян.төг	736,658.88	341,825.92	341,825.92	124,657.66	36.47	36.47	(217,168.26)

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2024 оны 12 дугаар сарын 16 ны өдрийн
721 дугаар тогтоолын 2 дугаар хавсралт

**"МЭДЭЭЛЭЛ, ТЕХНОЛОГИЙН ҮНДЭСНИЙ ПАРК" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗРЫН
2025 ОНЫ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

№	Зардлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо, ширхэг	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
Тавилга, эд хогшил					
1	2 хүний ширээ	ш	15.00	2,000,000.00	30,000,000.00
2	Хулдаас /2 давхар, сургалтын 2 танхим/	м.кв	1,000.00	59,000.00	59,000,000.00
ДҮН					89,000,000.00
Барилга, байгууламж					
1	1-р давхрын цонх солих	ш	9.00	2,000,000.00	18,000,000.00
2	Дээврийн засвар	Багц	1.00	19,360,000.00	19,360,000.00
3	Ариун цэврийн өрөөний засвар	Багц	1.00	19,000,000.00	19,000,000.00
4	Дулааны автомат хаалт	ш	1.00	9,210,200.00	9,210,200.00
5	Үүдний угтах хэсгийг тохижуулж, засварлах	мкв	300.00	235,000.00	70,500,000.00
6	Байрны гадна гэрэлтүүлэг сайжруулах	мкв	40.00	200,000.00	8,000,000.00
7	Байрны гадна гэрэлт самбар засварлаж шинэчлэх	мкв	12.00	1,500,000.00	18,000,000.00
8	Угтах самбар хийх	мкв	10.00	3,500,000.00	35,000,000.00
ДҮН					197,070,200.00
Тоног төхөөрөмж					
1	Галт хана	ш	1.00	45,000,000.00	45,000,000.00
2	Таазны эйр кондишн	ш	1.00	3,900,000.00	3,900,000.00
3	Хананы эйр кондишн	ш	4.00	4,000,000.00	16,000,000.00
4	Гадна хяналтын камер	ш	5.00	500,000.00	2,500,000.00
5	Дотор хяналтын камер	ш	10.00	350,000.00	3,500,000.00
6	Тог баригч	ш	1.00	9,500,000.00	9,500,000.00
7	Суурин компьютер /иж бүрэн/	ш	11.00	5,000,000.00	55,000,000.00
8	Камерийн суурь, утас тогтоогч	ш	1.00	74,900.00	74,900.00
9	Гар утасны тохируулагчтай OSMO Mobile	ш	1.00	580,000.00	580,000.00
10	Камерийн гэрэл /Sony/	ш	1.00	1,199,900.00	1,199,900.00
11	Камерийн гэрэл /Canon, Nikon/	ш	1.00	500,000.00	500,000.00
12	Өндөр хүчин чадлын процессор	ш	1.00	8,700,000.00	8,700,000.00
13	Өндөр хүчин чадлын процессор	ш	1.00	10,640,000.00	10,640,000.00
14	Хард диск суурилуулагч	ш	1.00	119,900.00	119,900.00
15	Хард диск /SSD -2.5 tb sass/	ш	5.00	1,300,000.00	6,500,000.00
16	Хард диск /SSD/	ш	1.00	1,060,000.00	1,060,000.00
17	Хард диск /2 TB SATA/	ш	1.00	229,900.00	229,900.00
18	Хард диск /4 TB SATA/	ш	1.00	269,900.00	269,900.00
19	Хард диск /SSD/	ш	5.00	385,000.00	1,925,000.00
20	Хард диск /HDD/	ш	2.00	400,000.00	800,000.00
21	Принтер 3 үйлдэлтэй	ш	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
22	Чимэгэ төхөөрөмж	ш	1.00	4,000,000.00	4,000,000.00
ДҮН					173,499,500.00
НИЙТ ДҮН					459,569,700.00

/Дөрвөн зуун тавин
есөн сая таван зуун
жаран есөн мянга
долоон зуун төгрөг/