



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ТОГТООЛ

2024 оны 10 сарын 16 өдөр

Дугаар 467

Улаанбаатар хот

Үндсэн хөрөнгө бүртгэх зөвшөөрөл олгох тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 2, 11 дүгээр зүйлийн 8, 25 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, Засгийн газрын 2008 оны "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн талаар авах арга хэмжээний тухай" 148 дугаар тогтоолын 16 дэх заалт, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2019 оны 271 дүгээр тогтоолоор баталсан "Төрийн болон орон нутгийн өмчид эд хөрөнгө олж авах, бүртгэх, данснаас хасах, шилжүүлэх журам"-ын 4.1.4, 4.5 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1.Монгол-Солонгосын хамтарсан "Ногоон хэрэм" төслийн II шатны хөрөнгө оруулалтаар бий болсон 76 нэрийн, нийт 5,631,568,176.00 (таван тэрбум зургаан зуун гучин нэгэн сая таван зуун жаран найман мянга нэг зуун далан зургаа) төгрөгийн үнэ бүхий хөрөнгийг Ойн газарт эзэмшүүлж, хөрөнгөд бүртгэхийг зөвшөөрсүгэй.

2.Байгаль орчин, уур амьсгалын өөрчлөлтийн яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга Э.Баттулга, Ойн газрын дарга Б.Оюунсанаа нарт дор дурдсан арга хэмжээ авч ажиллахыг даалгасугай:

2.1.Хөрөнгө бүртгэлд тусгах ажлыг холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу зохион байгуулах;

2.2.Монгол-Солонгосын хамтарсан "Ногоон хэрэм" төслийн II шатны хөрөнгө оруулалтаар бий болсон үл хөдлөх хөрөнгийг байнгын ашиглалтад хүлээн авсан улсын комиссын акт, санхүүжилт хийснийг баталгаажуулсан эрх бүхий байгууллагын шийдвэр, тооцоо, гүйцэтгэгчээс захиалагчид хүлээлгэн өгсөн баримт дахь хөрөнгө тус бүрийн задаргаа, зориулалтыг харгалзан хөрөнгийг бүртгэх асуудлыг шийдвэрлэх;

2.3.Хөрөнгийн хөдлөлийг зохих хууль тогтоомж, журмын дагуу нягтлан бодох бүртгэл, тайланд тусган, "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн удирдлагыг мэдээлэлжүүлэх систем"-д бүртгэх;

2.4.Арга хэмжээний биелэлтийг 2025 оны 1 дүгээр улиралд багтаан ирүүлэх.

3.Энэхүү тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтэс (Д.Нарангэрэл)-т үүрэг болгосугай.

ДАРГА

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БҮРТГЭЛ,
АШИГЛАЛТЫН ХЭЛТЭСИЙН ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

Д.НАРАНГЭРЭЛ

132002174
22-r huraldaan.docx

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2024 оны... дугаар сарын...-ны өдрийн
... дугаар тогтоолын хавсралт

ОЙН ГАЗАРТ БҮРТГЭХ ХӨРӨНГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Хөрөнгийн нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нэг бүрийн үнэ	Нийт үнэ
1	Мэдээллийн төвийн барилга	м.кв	1	530,882,653.00	530,882,653.00
2	Хүлэмж /60м*60м/	ш	2	29,700,000.00	59,400,000.00
3	Хүлэмж /20м*6м/	ш	1	5,130,000.00	5,130,000.00
4	Авто зогсоол	м.кв	8,039	104,852.90	842,891,492.52
5	Дугуйн зам-асфальт	м.кв	8,719	62,619.40	545,984,810.54
6	Тойрог дугуйн зам-асфальт	м.кв	1,860	62,619.76	116,472,753.60
7	Задгай театр шигтгэмэл хавтан	м.кв	1,050	94,015.16	98,715,918.00
8	Задгай театр Суудалтай талбай	м.кв	650	94,015.16	61,109,854.00
9	Сүүдрэвчний доорхи талбай-Өнгөт хавтан	м.кв	198	94,015.16	18,615,001.68
10	Чулуун шат /задгай театр/	м.кв	50	120,773.47	6,086,982.89
11	Чулуу шал /усан оргилуур/	м.кв	870	120,773.47	105,072,918.90
12	Явган зам талбай /хайрган хучилттай/	м.кв	9,120	13,605.48	124,081,977.60
13	Явган зам талбай /хайрган хучилттай/	м.кв	1,800	13,605.48	24,489,864.00
14	Ус зайлуулах суваг-Горхи	м.кв	1,536	285,067.07	437,863,019.52
15	Цөөрөм-1	м.кв	1,045	253,392.95	264,795,632.75
16	Цөөрөм-2	м.кв	590	253,392.95	149,501,840.50
17	Цөөрөм-3	м.кв	845	253,392.95	214,117,042.75
18	Модон гүүр-1	м.кв	80	930,696.00	74,455,680.00
19	Модон гүүр-2	м.кв	80	859,750.00	68,780,000.00
20	Модон гүүр-3	м.кв	32	1,302,812.50	41,690,000.00
21	Төмөр бетон гүүр	м.кв	29	1,662,136.13	48,534,375.00
22	Олсон дэвсгэр	м.кв	64	18,034.81	1,154,227.84
23	Цахилгаан дамжуулах кабель шугам	иж бүрдэл	806	111,016.25	89,479,097.50
24	25 тн багтаамжтай ус хадгалах сав	ш	1	13,000,000.00	13,000,000.00
25	10 тн багтаамжтай ус хадгалах сав	ш	2	5,250,000.00	10,500,000.00
26	5 тн хадгалах ус хадгалах сав	ш	3	1,566,666.67	4,700,000.01

27	5 тн хадгалах ус нөөцлөх сав /Мэдээлэлийн төв дээрхи/	ш	1	7,150,000.00	7,150,000.00
28	Усны хоолой 50 мм	м	1,400	6,914.29	9,680,006.00
29	Усны хоолой 25 мм	м	299	13,244.15	3,960,000.85
30	Усны хоолой 16 мм	м	5,190	4,073.60	21,141,984.00
31	Усны хоолой 13 мм	м	12,000	3,918.33	47,019,960.00
32	Усны даралтат цахилгаан насос	ш	1	265,000.00	265,000.00
33	Эколог бохирын байгууламж	ш	1	17,600,000.00	17,600,000.00
34	Усны оргилуур	ш	1	176,000,000.00	176,000,000.00
35	Сагсан бөмбөгийн талбай	ш	3	34,601,457.00	103,804,371.00
36	Гадна гэрэлтүүлэг	ш	22	693,879.50	15,265,349.00
37	Хашаа	м.кв	3,955	19,039.03	75,299,363.65
38	Хаалга-урд тал	м.кв	9	115,178.67	1,036,608.03
39	Хаалга- хойд тал	м.кв	9	172,768.00	1,554,912.00
40	Сүүдрэвч	м.кв	120	239,166.67	28,700,000.40
41	Галын сараа	ш	4	409,500.00	1,638,000.00
42	Тоглоомын талбай	м.кв	1,440	52,426.45	75,494,088.00
43	Ариун цэврийн байгууламж /зөөврийн/	ш	4	874,638.00	3,498,552.00
44	Худаг-1	ш	1	14,560,000.00	14,560,000.00
45	Худаг-2	ш	1	17,360,000.00	17,360,000.00
46	Худаг-3	ш	1	21,840,000.00	21,840,000.00
47	Худаг-4	ш	1	16,800,000.00	16,800,000.00
48	Худаг-5	ш	1	16,800,000.00	16,800,000.00
49	Худаг-6	ш	1	16,800,000.00	16,800,000.00
50	Чанга яригч узель	ш	44	1,032,727.27	45,439,999.88
51	Гадна талбайн сандаг	ш	88	450,000.00	39,600,000.00
52	Торон ширээ модон тавцантай	ш	1	4,200,000.00	4,200,000.00
53	Хогны төмөр сав	ш	1	3,581,000.00	3,581,000.00
54	Хогны хуванцар сав	ш	15	210,000.00	3,150,000.00
55	Ширээ	ш	10	140,000.00	1,400,000.00
56	Сандаг /цэнхэр/	ш	20	88,900.00	1,778,000.00
57	Ажлын ширээ	ш	4	125,000.00	500,000.00
58	Сандаг /дугуйтай/	ш	4	289,900.00	1,159,600.00
59	Макет	ш	1	6,675,000.00	6,675,000.00
60	ТҮ /Samsung 65/	ш	2	1,400,000.00	2,800,000.00
61	Индэр	ш	1	500,000.00	500,000.00
62	Шалны халаалт	багц	1	5,300,000.00	5,300,000.00
63	Камерийн сервер	иж бүрдэл	1	64,629,400.00	64,629,400.00
64	Гал тогооны шүүгээ	ш	1	705,000.00	705,000.00
65	Бичгийн шүүгээ	ш	1	500,000.00	500,000.00
66	Цагаан шкаф /модон/	ш	1	300,000.00	300,000.00

67	Цагаан шүүгээ /модон/	ш	1	130,099.63	130,099.63
68	Чанга яригч	ш	44	69,900.00	3,075,600.00
69	Танин мэдэхүйн талбай А1-А9	ш	13,054	8,222.89	107,341,606.06
70	Монгол Солонгос хандивын ой талбай	ш	13,859	11,413.03	158,173,182.77
71	В1-В12	ш	1,145	35,106.54	40,196,988.30
72	Намыанжү талбай	ш	3,971	16,992.02	67,475,311.42
73	Зам, зогсоол, талбай	ш	1,029	19,420.01	19,983,190.29
74	Гол, цөөрөм, далан	ш	9,856	2,347.40	23,135,974.40
75	С1-С5	ш	2,435	9,746.44	23,732,581.40
76	Гүйцэтгэгч ХХК	ш	34,031	10,441.43	355,332,304.33
Нийт дүн					5,631,568,176.00
					(таван тэрбум зургаан зуун гучин нэгэн сая таван зуун жаран найман мянга нэг зуун далан зургаа) төгрөг