



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО,  
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ХУРАЛДААНЫ  
ТЭМДЭГЛЭЛЭЭС

2024 оны 05 сарын 09 өдөр

Дугаар 12

Улаанбаатар хот

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ний өдрийн 13 дугаар хуралдааны тэмдэглэлд:

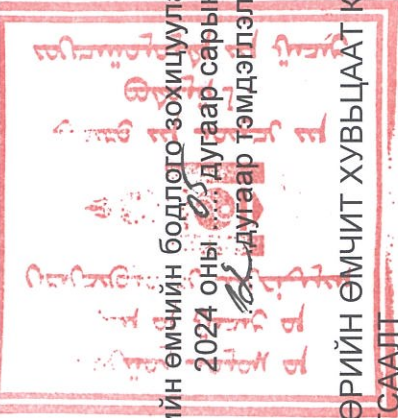
ХIII.5. “ХЭЛЭЛЦСЭН нь: “Үл хөдлөх хөрөнгө балансаас балансад шилжүүлэх тухай”

ШИЙДВЭРЛЭСЭН нь:

Иргэний нисэхийн ерөнхий газрын балансад бүртгэлтэй, 137,921,728,259.91 (нэг зуун гучин долоон тэрбум есөн зуун хорин нэгэн сая долоон зуун хорин найман мянга хоёр зуун тавин есөн төгрөг ерэн нэгэн мөнгө) төгрөгийн балансын үнэ, 12,901,318,523.47 (арван хоёр тэрбум есөн зуун нэгэн сая гурван зуун арван найман мянга таван зуун хорин гурван төгрөг дөчин долоон мөнгө) төгрөгийн хуримтлагдсан элэгдэл бүхий хавсралтад заасан барилга байгууламжийг "МИАТ" төрийн өмчит хувьцаат компанид балансаас балансад шилжүүлэх асуудлыг дэмжиж Засгийн газарт танилцуулан шийдвэрлүүлэх нь зүйтэй гэж үзэв" гэжээ.



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗАР



Төрийн өмчийн бодлого-зохицуулалтын газрын  
2024 оны 8 дугаар сарын 29 өдрийн  
8 дугаар тэмдэглэлийн хавсралт

ИРГЭНИЙ НИСЭХИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН ҮНДСЭН ХӨРӨНГӨД БҮРТГЭЛТЭЙ, "МИАТ" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ХУВЬЦААТ КОМПАНИД  
БАЛАНСААС БАЛАНСАД ШИЛЖҮҮЛЭХ ХӨРӨНГИЙН ЖАГСААЛТ

| Д/д                                                                  | Хөрөнгийн нэр                                                                                  | Тоо ширхэг | Ашиглалт ад орсон огноо | Балансын үнэ (төгрөг) | Хуримтлагдсан элэгдэл (төгрөг) | Үлдэгдэл өртөг (төгрөг) |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|
| 1. "Чингис хаан" олон улсын нисэх буудал дахь Барилгын жагсаалт      |                                                                                                |            |                         |                       |                                |                         |
| 1                                                                    | Агаарын хөлгийн засвар үйлчилгээний барилга /ангар 25м өндөр 75.5x158.8м/                      | 1          | 7/1/2021                | 100,025,513,603.94    | 8,335,459,466.99               | 91,690,054,136.94       |
| 2                                                                    | Техникийн барилга /36.3x17.5 м талбайтай 11м өндөр                                             | 1          | 7/1/2021                | 8,154,129,210.22      | 339,755,383.76                 | 7,814,373,826.46        |
| 3                                                                    | Цахилгааны дэд өртөөний барилга /5.3 м өндөр, 21.5м x 85.м талбайтай/                          | 1          | 7/1/2021                | 3,090,909,155.23      | 128,787,881.47                 | 2,962,121,273.76        |
| 4                                                                    | Бохир усны насосны барилга /6.6 м өндөр, 5.5 м x 4.5м талбайтай/                               | 1          | 7/1/2021                | 712,711,889.31        | 29,696,328.72                  | 683,015,560.59          |
| 5                                                                    | Харуулын байрны барилга /10.5м x 7 м талбайтай/                                                | 1          | 7/1/2021                | 710,567,827.17        | 29,606,992.80                  | 680,960,834.37          |
|                                                                      | Дүн                                                                                            | 5          |                         | 112,693,831,685.87    | 8,863,306,053.74               | 103,830,525,632.13      |
| 2. "Чингис хаан" олон улсын нисэх буудал дахь Байгууламжийн жагсаалт |                                                                                                |            |                         |                       |                                |                         |
| 6                                                                    | Гадна зам талбай /Перрон, асфальт зам, явгам зам, талбайн ус зайлуулах сувагчлал, бусад. Ангар | 1          | 7/1/2021                | 18,908,231,838        | 3,636,198,430.45               | 15,272,033,407.91       |
| 7                                                                    | Гадна инженерингийн шугам сүлжээ Ангар                                                         | 1          | 7/1/2021                | 1,990,375,602.90      | 124,398,475.18                 | 1,865,977,127.72        |

|    |                                      |    |          |                |               |                |
|----|--------------------------------------|----|----------|----------------|---------------|----------------|
| 8  | Tie down point                       | 4  | 7/1/2021 | 40,029,097.94  | 10,007,274.49 | 30,021,823.46  |
| 9  | Taxiway edge light (Elevated)        | 30 | 7/1/2021 | 70,092,780.16  | 17,523,195.04 | 52,569,585.12  |
| 10 | Taxiway edge light (Inset)           | 6  | 7/1/2021 | 37,776,399.44  | 9,444,099.86  | 28,332,299.58  |
| 11 | Taxiway information sign             | 3  | 7/1/2021 | 36,199,582.99  | 9,049,895.75  | 27,149,687.24  |
| 12 | Гадна гэрэлтүүлгийн шон              | 13 | 7/1/2021 | 11,330,194.17  | 2,832,548.54  | 8,497,645.63   |
| 13 | Цахилгааны худаг 1800x1800мм         | 13 | 7/1/2021 | 11,330,194.17  | 1,416,274.27  | 9,913,919.90   |
| 14 | Цахилгааны худаг 1000x1000мм         | 13 | 7/1/2021 | 11,330,194.17  | 1,416,274.27  | 9,913,919.90   |
| 15 | Холбоо дохиололын худаг              | 13 | 7/1/2021 | 71,874,071.60  | 8,984,258.95  | 62,889,812.65  |
| 16 | Холбоо дохиололын худаг              | 7  | 7/1/2021 | 60,219,946.42  | 7,527,493.30  | 52,692,453.12  |
| 17 | Түлшний сав                          | 1  | 7/1/2021 | 172,950,436.13 | 43,237,609.03 | 129,712,827.10 |
| 18 | Газардуулгын хэмжилтын хайрцаг       | 37 | 7/1/2021 | 82,772,232.18  | 20,693,058.04 | 62,079,174.13  |
| 19 | Хашаа дагасан CCTV                   | 5  | 7/1/2021 | 362,578,981.77 | 90,644,745.44 | 271,934,236.33 |
| 20 | Гадна CCTV Hangar                    | 4  | 7/1/2021 | 19,453,365.29  | 4,863,341.32  | 14,590,023.97  |
| 21 | Гадна CCTV HASS                      | 2  | 7/1/2021 | 9,726,682.14   | 2,431,670.54  | 7,295,011.61   |
| 22 | Юүлэх худаг                          | 1  | 7/1/2021 | 18,764,847.04  | 2,345,605.88  | 16,419,241.16  |
| 23 | Сильфон компенсатор                  | 2  | 7/1/2021 | 28,607,061.87  | 7,151,765.47  | 21,455,296.40  |
| 24 | Сильфон компенсатор DN400            | 2  | 7/1/2021 | 28,607,061.87  | 7,151,765.47  | 21,455,296.40  |
| 25 | Сильфон компенсатор Heating manifold | 4  | 7/1/2021 | 57,214,098.81  | 14,303,524.70 | 42,910,574.10  |
| 26 | Бохир усны худаг 1                   | 1  | 7/1/2021 | 3,174,839.96   | 396,855.00    | 2,777,984.97   |
| 27 | Бохир усны худаг 2                   | 1  | 7/1/2021 | 3,175,335.25   | 396,916.91    | 2,778,418.35   |
| 28 | Бохир усны худаг 3                   | 1  | 7/1/2021 | 4,223,925.61   | 527,990.70    | 3,695,934.91   |
| 29 | Бохир усны худаг 4                   | 1  | 7/1/2021 | 4,506,018.84   | 563,252.35    | 3,942,766.48   |
| 30 | Бохир усны худаг 5                   | 1  | 7/1/2021 | 4,795,432.01   | 599,429.00    | 4,196,003.01   |
| 31 | Бохир усны худаг 6                   | 1  | 7/1/2021 | 4,915,648.99   | 614,456.12    | 4,301,192.87   |
| 32 | Бохир усны худаг 7                   | 1  | 7/1/2021 | 5,023,964.72   | 627,995.59    | 4,395,969.13   |
| 33 | Бохир усны худаг 8                   | 1  | 7/1/2021 | 5,222,933.26   | 652,866.66    | 4,570,066.60   |
| 34 | Бохир усны худаг 9                   | 1  | 7/1/2021 | 5,589,837.75   | 698,729.72    | 4,891,108.03   |
| 35 | Бохир усны худаг 10                  | 1  | 7/1/2021 | 8,506,412.78   | 1,063,301.60  | 7,443,111.18   |
| 36 | Бохир усны худаг 11                  | 1  | 7/1/2021 | 2,696,148.38   | 337,018.55    | 2,359,129.83   |
| 37 | Бохир усны худаг 12                  | 1  | 7/1/2021 | 3,175,335.25   | 396,916.91    | 2,778,418.35   |
| 38 | Бохир усны худаг 14                  | 1  | 7/1/2021 | 4,906,094.89   | 613,261.86    | 4,292,833.03   |
| 39 | Бохир усны худаг 15                  | 1  | 7/1/2021 | 4,229,405.11   | 528,675.64    | 3,700,729.47   |
| 40 | Таслах хаалт                         | 1  | 7/1/2021 | 3,166,995.73   | 395,874.47    | 2,771,121.26   |
| 41 | Технологийн бохир усны худаг 1       | 1  | 7/1/2021 | 3,132,861.29   | 391,607.66    | 2,741,253.63   |
| 42 | Технологийн бохир усны худаг 2       | 1  | 7/1/2021 | 3,175,335.25   | 396,916.91    | 2,778,418.35   |
| 43 | Технологийн бохир усны худаг 3       | 1  | 7/1/2021 | 4,311,692.07   | 538,961.51    | 3,772,730.56   |

|                     |                                      |     |          |                                                                                                                                      |                                                                                                                          |                                                                                                                    |
|---------------------|--------------------------------------|-----|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44                  | Технологийн бохир усны худаг 4       | 1   | 7/1/2021 | 4,368,837.33                                                                                                                         | 546,104.67                                                                                                               | 3,822,732.66                                                                                                       |
| 45                  | Технологийн бохир усны худаг 5       | 1   | 7/1/2021 | 4,992,636.65                                                                                                                         | 624,079.58                                                                                                               | 4,368,557.07                                                                                                       |
| 46                  | Технологийн бохир усны худаг 6       | 1   | 7/1/2021 | 4,873,645.38                                                                                                                         | 609,205.67                                                                                                               | 4,264,439.71                                                                                                       |
| 47                  | Технологийн бохир усны худаг 7       | 1   | 7/1/2021 | 4,940,003.32                                                                                                                         | 617,500.42                                                                                                               | 4,322,502.91                                                                                                       |
| 48                  | Технологийн бохир усны худаг 8       | 1   | 7/1/2021 | 4,896,993.19                                                                                                                         | 612,124.15                                                                                                               | 4,284,869.04                                                                                                       |
| 49                  | Технологийн бохир усны худаг 9       | 1   | 7/1/2021 | 4,543,022.42                                                                                                                         | 567,877.80                                                                                                               | 3,975,144.62                                                                                                       |
| 50                  | Технологийн бохир усны танк          | 1   | 7/1/2021 | 8,195,318.13                                                                                                                         | 1,024,414.77                                                                                                             | 7,170,903.36                                                                                                       |
| 51                  | Технологийн бохир усны танкны түвшин | 1   | 7/1/2021 | 8,195,318.13                                                                                                                         | 2,048,829.53                                                                                                             | 6,146,488.60                                                                                                       |
|                     | Дүн                                  | 188 |          | 22,152,398,661.15                                                                                                                    | 4,038,012,469.73                                                                                                         | 18,114,386,191.41                                                                                                  |
| 4.Дуусаагүй барилга |                                      |     |          |                                                                                                                                      |                                                                                                                          |                                                                                                                    |
| 52                  | Конторын суурийн өртөг               | 1   |          | 1,797,256,630                                                                                                                        |                                                                                                                          | 1,797,256,630                                                                                                      |
| 53                  | Цаашид баригдах ангарын өндөржилт    | 1   |          | 1,278,241,283                                                                                                                        |                                                                                                                          | 1,278,241,283                                                                                                      |
|                     | Дүн                                  | 2   |          | 3,075,497,913                                                                                                                        | 0.00                                                                                                                     | 3,075,497,912.90                                                                                                   |
|                     | Нийт дүн /Ангар/                     | 195 |          | 137,921,728,259.91                                                                                                                   | 12,901,318,523.48                                                                                                        | 125,020,409,736.44                                                                                                 |
|                     |                                      |     |          | (нэг зуун гучин долоон тэрбум есөн зуун хорин нэгэн сая долоон зуун хорин найман мянга хоёр зуун тавин есөн төгрөг эрэн нэгэн мөнгө) | (арван хоёр тэрбум есөн зуун нэгэн сая гурван зуун арван найман мянга таван зуун хорин гурван төгрөг дөчин долоон мөнгө) | (нэг зуун хорин таван тэрбум хорин сая дөрвөн зуун есөн мянга долоон зуун гучин зургаан төгрөг дөчин дөрвөн мөнгө) |