



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ТОГТООЛ

2024 оны 02 сарын 27 өдөр

Дугаар 86

Улаанбаатар хот

Хөрөнгө шинэчлэн бүртгэх зөвшөөрөл олгох тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 8, 25 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, Засгийн газрын 2008 оны “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн талаах авах зарим арга хэмжээний тухай” 148 дугаар тогтоолын 1.6 дэх заалт, 2018 оны 150 дугаар тогтоол, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2019 оны 271 дүгээр тогтоолоор баталсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчид эд хөрөнгө олж авах, бүртгэх, данснаас хасах, шилжүүлэх журам”-ын 4.1.2, 4.3, 4.4, 4.5 дахь заалтыг үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Япон Улсын Засгийн газрын хөнгөлөлттэй зээлийн болон Монгол Улсын Засгийн газрын төсвийн санхүүжилтээр хэрэгжүүлсэн Улаанбаатар хотын Олон улсын шинэ нисэх буудлын нийт 1,274,383,351,570.79 (нэг их наяд хоёр зуун далан дөрвөн тэрбум гурван зуун наян гурван сая гурван зуун тавин нэгэн мянга таван зуун далан төгрөг далан есөн мөнгө) төгрөгийн балансын үнэ, 156,621,032,998.92 (нэг зуун тавин зургаан тэрбум зургаан зуун хорин нэгэн сая гучин хоёр мянга есөн зуун ерэн найман төгрөг ерэн хоёр мөнгө) төгрөгийн хуримтлагдсан элэгдэл бүхий хөрөнгийг хавсралтад заасны дагуу Иргэний нисэхийн ерөнхий газрын хөрөнгөд шинэчлэн бүртгэхийг зөвшөөрсүгэй.

2. Иргэний нисэхийн ерөнхий газрын дарга Ч.Мөнхтуяад дор дурдсан арга хэмжээ авч ажиллахыг даалгасугай:

2.1 Хөрөнгө бүртгэлд тусгах ажлыг холбогдох хууль тогтоомж журмын дагуу зохион байгуулах;

2.2 Хөрөнгийг зохих хууль, тогтоомж, журмын дагуу нягтлан бодох бүртгэл, тайланд тусган, “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн удирдлагыг мэдээлэлжүүлэх систем”-д бүртгэх;

2.3. Арга хэмжээний биелэлтийг 2024 оны 2 дугаар улиралд багтаан ирүүлэх.

3. Энэхүү тогтоол гарсантай холбогдуулан Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын 2019 оны 382 дугаар тогтоолыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

4. Энэ тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтэс (Д.Нарангэрэл)-т үүрэг болгосугай.

ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БҮРТГЭЛ,
АШИГЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Д.НАРАНГЭРЭЛ
132001086
6-r huraldaan.docx



Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын
2024 оны 02 дугаар сарын 27 өдрийн
86 дугаар тогтоолын хавсралт

УЛААНБААТАР ХОТЫН ОЛОН УЛСЫН ШИНЭ НИСЭХ ОНГОЦНЫ БУУДЫН
ТӨРИЙН ӨМЧИД БҮРТГЭХ ХӨРӨНГИЙН ЖАГСААЛТ

2023-12-31 байдлаар

Д/д	Барилгын нэр	Тоо ширхэг	Ашиглалтад орсон огноо	Цаашид ашиглах хугацаа	Балансын үнэ	Тооцсон элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
1	Зорчигч үйлчилгээний барилга	1	7/1/2021	57.5	320,015,871,202.65	13,333,994,633.44	306,681,876,569.20
2	Нислэг хөдөлгөөний удирдлагын цамхаг	1	7/1/2021	57.5	7,291,907,833.02	303,829,493.04	6,988,078,339.97
3	Нислэг хөдөлгөөний удирдлагын цамхагийн цахилгааны дэд өртөөний барилга	1	10/10/2019	55.75	841,461,736.94	59,603,539.70	781,858,197.24
4	Зорчигч үйлчилгээний барилгын цахилгааны дэд өртөөний барилга	1	7/1/2021	57.5	192,028,562.65	8,001,190.11	184,027,372.54
5	Зорчигч үйлчилгээний барилга болон захиргааны барилгын хоорондох хузуувчийн барилга	1	7/1/2021	57.5	436,409,551.81	18,183,731.33	418,225,820.49
6	200 машины дулаан гаражийн барилга	1	10/10/2019	55.75	8,512,718,763.39	602,984,245.74	7,909,734,517.65
7	Хатуу хог шатаах цэгийн барилга	1	7/1/2021	57.5	63,932,239.67	2,663,843.32	61,268,396.35
8	Шалган нэвтрүүлэх байр-1	1	10/10/2019	55.75	137,711,458.57	9,754,561.65	127,956,896.92
9	Шалган нэвтрүүлэх байр-2	1	10/10/2019	55.75	137,711,458.57	9,754,561.65	127,956,896.92
10	Шалган нэвтрүүлэх байр-3	1	10/10/2019	55.75	35,265,418.33	2,497,967.13	32,767,451.20
11	Харуулын байр-1	1	7/1/2021	57.5	31,209,895.22	1,300,412.30	29,909,482.92
12	Харуулын байр-2	1	7/1/2021	57.5	41,657,275.40	1,735,719.81	39,921,555.59
13	Харуулын байр-3	1	7/1/2021	57.5	41,657,275.40	1,735,719.81	39,921,555.59
14	Харуулын байр-4	1	7/1/2021	57.5	41,657,275.40	1,735,719.81	39,921,555.59
15	Авто машин нэвтрүүлэх цэгийн барилга	1	10/10/2019	55.75	51,763,682.98	3,666,594.21	48,097,088.77
16	Гал унтраах, авран хамгаалах албаны барилга	1	7/1/2021	57.5	3,467,882,730.60	144,495,113.78	3,323,387,616.83
17	Газрын үйлчилгээний тоног төхөөрөмжийн гаражийн барилга	1	7/1/2021	57.5	10,853,623,185.60	452,234,299.40	10,401,388,886.20
18	Цахилгааны үндсэн дэд өртөөний барилга	1	10/10/2019	55.75	1,688,728,200.66	119,618,247.55	1,569,109,953.11
19	Захиргааны барилга зоорийн давхар бүхий 2 давхар 12х24м хэмжээтэй	1	10/10/2019	55.75	1,594,045,202.57	112,911,535.18	1,481,133,667.38
20	Цахилгааны дэд өртөөний барилга, 20х13м	1	10/10/2019	55.75	488,159,502.41	34,577,964.75	453,581,537.65
21	Агуулах засвар үйлчилгээний барилга, 14х14 м	1	10/10/2019	55.75	362,995,668.72	25,712,193.20	337,283,475.52
22	Насосны станцын барилга, 8,6х32,6м	1	10/10/2019	55.75	547,503,499.09	38,781,497.85	508,722,001.24

23	Шатахуун цэнэглэх ба буулгах машины гаражийн барилга 20x20 м	1	7/1/2021	57.5	799,231,147.09	33,301,297.80	765,929,849.29
24	Харуулын байр №1 4x4 м	1	7/1/2021	57.5	20,732,717.11	863,863.21	19,868,853.89
25	Харуулын байр №2 4x4 м	1	7/1/2021	57.5	20,732,717.11	863,863.21	19,868,853.89
26	Шалган нэвтрүүлэх байр 7x10.5 м	1	7/1/2021	57.5	95,240,919.20	3,968,371.63	91,272,547.57
27	Зуухны барилга	1	10/10/2019	55.75	9,717,635,789.10	688,332,535.06	9,029,303,254.04
28	Засвар болон галын усны насосны барилга	1	10/10/2019	55.75	356,904,532.68	25,280,737.73	331,623,794.95
29	Цахилгаан Генераторын барилга	1	10/10/2019	55.75	261,343,371.80	18,511,822.17	242,831,549.63
30	Харуулын байр	1	10/10/2019	55.75	34,442,886.98	2,439,704.49	32,003,182.49
31	Глиссадын маякийн дэд өртөөний барилга	1	7/1/2021	57.5	375,350,701.71	15,639,612.57	359,711,089.14
32	Глиссадын маякийн байр	1	7/1/2021	57.5	16,779,565.73	699,148.57	16,080,417.15
33	Курсын маякийн дэд өртөөний барилга	1	7/1/2021	57.5	375,350,701.71	15,639,612.57	359,711,089.14
34	Курсийн маякийн байр	1	7/1/2021	57.5	16,779,565.73	699,148.57	16,080,417.15
35	Хэт богино долгионы радио маякийн дэд өртөөний барилга	1	7/1/2021	57.5	330,926,874.14	13,788,619.76	317,138,254.39
36	Ус Цэвэршүүлэх байгууламжийн барилга	1	10/10/2019	55.75	6,915,087,628.17	489,818,707.00	6,425,268,921.18
37	Цэвэр усны худаг №1	1	10/10/2019	55.75	65,480,773.73	4,638,221.47	60,842,552.26
38	Цэвэр усны худаг №2	1	10/10/2019	55.75	67,663,466.19	4,792,828.85	62,870,637.33
39	Цэвэр усны худаг №3	1	10/10/2019	55.75	72,028,851.10	5,102,043.62	66,926,807.48
40	Бохир усны цэвэрлэх байгууламжийн барилга	1	7/1/2021	57.5	19,759,897,357.81	823,329,056.58	18,936,568,301.23
41	Бохир усны өргөх станцын барилга 1	1	10/10/2019	55.75	59,543,850.25	4,217,689.39	55,326,160.85
42	Бохир усны өргөх станцын барилга 2	1	10/10/2019	55.75	95,078,083.46	6,734,697.58	88,343,385.88
43	Нүүрс хүлээн авах барилга	1	10/10/2019	55.75	326,879,822.75	23,153,987.44	303,725,835.31
44	Нүүрс дамжуулах конвейрийн барилга	1	10/10/2019	55.75	158,335,154.06	11,215,406.75	147,119,747.31
45	Нүүрс бутлуурын барилга	1	10/10/2019	55.75	401,057,109.82	28,408,211.95	372,648,897.88
46	Нүүрс дамжуулах конвейр	1	10/10/2019	55.75	167,649,631.33	11,875,182.22	155,774,449.11
47	Гадна шугам сүлжээний тоног төхөөрөмж	1	10/10/2019	55.75	493,818,295.15	34,978,795.91	458,839,499.24
48	Дулааны станцын яндан	1	10/10/2019	55.75	499,718,235.32	35,396,708.34	464,321,526.99
49	Агаарын хөлийн засвар үйлчилгээний барилга /ангар 25м өндөр 75.5x158.8м/	1	7/1/2021	27.5	100,025,513,603.94	8,335,459,466.99	91,690,054,136.94
50	Техникийн барилга /36.3x17.5 м талбайтай 11м өндөр	1	7/1/2021	57.5	8,154,129,210.22	339,755,383.76	7,814,373,826.46
51	Цахилгааны дэд өртөөний барилга /5.3 м өндөр, 21.5м x 85.м талбайтай/	1	7/1/2021	57.5	3,090,909,155.23	128,787,881.47	2,962,121,273.76
52	Бохир усны насосны барилга /6.6 м өндөр, 5.5 м x 4.5м талбайтай/	1	7/1/2021	57.5	712,711,889.31	29,696,328.72	683,015,560.59
53	Харуулын байрны барилга /10.5м x 7 м талбайтай/	1	7/1/2021	57.5	710,567,827.17	29,606,992.80	680,960,834.37
Дүн		53			511,073,423,054.72	26,456,768,712.94	484,616,654,341.78

Д/д	Байгууламжийн нэр	Тоо ширхэг	Ашиглалтад орсон огноо	Цаашид ашиглах хугацаа	Балансын үнэ	Тооцсон элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
-----	-------------------	------------	------------------------	------------------------	--------------	-----------------	----------------

1	Оngoц хөөрч буух зураас урт 3600 м өргөн 45м төмөр бетон хучилттай, өндөржилтийн зардал	1	7/1/2021	17.5	181,749,054,150	22,718,631,768.77	159,030,422,381.41
2	Явгалах зам. Паралель шулуун явгалах зам урт 3339м өргөн 23 м бетон хучилттай.Холбох явгалах зам урт 1221 өргөн 30м асфальт бетон хучилттай	1	7/1/2021	10.5	77,617,932,814	14,926,525,541.24	62,691,407,273.22
3	Агаарын хөлийн зогсоол 99800 кв.м /ойролцоогоор 19 онгоц зогсох боломжтой/ асфальт бетон хучилттай. ЗУБ үйлчилгээний талбай /1645 м2/	1	7/1/2021	17.5	75,993,158,865	9,499,144,858.08	66,494,014,006.57
4	Аэродром доторхи үйлчилгээний автозам /асфальт хучилттай/ 9832 м	1	7/1/2021	10.5	6,650,943,451	1,279,027,586.69	5,371,915,864.08
5	Автозам 1000 м /ЗУБ-аас хот хоорондын замтай холбогдох асфальт хучилттай/	1	7/1/2021	10.5	1,268,701,585	243,981,074.06	1,024,720,511.05
6	Терминалын замууд 1-10	1	7/1/2021	10.5	23,409,613,388	4,501,848,728.41	18,907,764,659.33
7	Барилгын гаднах талбай	1	7/1/2021	22.5	733,079,241	73,307,924.09	659,771,316.78
8	Ус зайлуулах шугам хоолой хоолойн байгууламж 33300м бетон доторлогоотой	1	7/1/2021	17.5	2,669,857,475	333,732,184.37	2,336,125,290.61
9	Цэцэрлэгжилтийн ажил /Шилмүүст мод/ Нисэх буудлын аюулгүйн бүсийн хамгаалалтын төмөр болон Нисэх буудлын аюулгүйн бүсийн хамгаалалтын төмөр	1	7/1/2021	22.5	12,579,381	1,257,938.12	11,321,443.05
10	төмөр бетон хашаа, Аюулгүй бүсийн хамгаалалтын төмөр бетон хашаа	1	7/1/2021	27.5	1,594,227,550	132,852,295.87	1,461,375,254.59
11	Зорчигчдын авто машины зогсоол нийт 825 авто машин зогсох боломжтой	1	7/1/2021	7.5	3,593,387,538	898,346,884.47	2,695,040,653.40
12	Зорчигч үйлчилгээний барилгын давхар гүүрэн байгууламж, Зорчигч үйлчилгээний барилгын давхар гүүрэн зам	1	7/1/2021	27.5	8,293,957,020	691,163,085.03	7,602,793,935.28
	Гадна инженерийн шугам сүлжээний байгууламжууд			0	-		-
	үүнд:						
13	Инженерийн шугам сүлжээний хонгилын барилга байгууламж	1	7/1/2021	17.5	37,246,151,356	4,655,768,919.54	32,590,382,436.79
14	Ус хангамжийн шугам сүлжээ /16 худагтай/	1	10/10/2019	20.75	5,717,893,798	972,041,945.69	4,745,851,852.49
15	Бохир усны шугам сүлжээ /64 худагтай/	1	10/10/2019	35.75	3,666,664,767	389,583,131.54	3,277,081,635.91
16	Дулааны шугам сүлжээ	1	7/1/2021	17.5	20,561,344,635	2,570,168,079.37	17,991,176,555.59
17	Нэмэлт гэрээгээр хийгдсэн гадна шугам сүлжээ	1	7/1/2021	17.5	6,676,873,869	834,609,233.59	5,842,264,635.10
18	Цахилгаан өндөр хүчдэлийн шугам сүлжээ/ 1162 худагтай/	1	7/1/2021	37.5	1,942,770,102	121,423,131.38	1,821,346,970.76
19	Нэмэлт гэрээгээр хийгдсэн гадна цахилгааны ажлууд	1	7/1/2021	37.5	6,328,700,510	395,543,781.85	5,933,156,727.80
20	Цахилгааны нам хүчдэлийн шугам сүлжээ / + туннелийн цахилгаан хангамж /	1	7/1/2021	37.5	9,423,702,646	588,981,415.39	8,834,721,230.88
21	Цахилгаан үүсгүүрийн систем	1	7/1/2021	12.5	3,217,632,053	536,272,008.85	2,681,360,044.24
22	Холбоо мэдээллийн сүлжээ	1	7/1/2021	7.5	567,537,118	141,884,279.39	425,652,838.16
23	Гал унтраах шугам сүлжээ	1	7/1/2021	7.5	1,001,301,998	250,325,499.60	750,976,498.80
24	Түр хашаа	22089	7/1/2021	12.5	3,085,274,339	514,212,389.91	2,571,061,949.53

25	Төслийн түр сууц /сандвич/				0	-			-
26	Шатахууны агуулах 2000 куб.м багтаамжтай	4	7/1/2021	22.5	20,154,205,353	2,015,420,535.27	18,138,784,817.47		-
27	Ачих буулгах талбай 32.5х9м	1	7/1/2021	7.5	135,528,732	33,882,182.98	101,646,548.94		
28	Газар доорхи гидрант системийн байгууламж 1,9 км	1	7/1/2021	7.5	5,940,580,107	1,485,145,026.73	4,455,435,080.19		
29	Галын усан сан, 15х10 м, h = 4м	1	7/1/2021	7.5	538,375,191	134,593,797.66	403,781,392.99		
30	Ууршуулах байгууламж, 30 x 15 x 6.5 м, 22 x 10 x 6.5 м	1	7/1/2021	17.5	2,639,574,018	329,946,752.26	2,309,627,265.82		
31	Асфальтан зам, талбай	1	7/1/2021	10.5	1,105,200,754	212,538,606.49	892,662,147.26		
32	Бетонон зам, талбай	1	7/1/2021	10.5	450,980,635	86,727,045.18	364,253,589.74		
33	Бетон хашаа, 3 тал /518.0 x 2.5 м/	1	7/1/2021	27.5	85,337,165	7,111,430.44	78,225,734.83		
34	Төмөр сараалжин хашаа, 1 тал /хаалгын хамт, 151.0 x 2.5 м/	1	7/1/2021	22.5	22,308,252	2,230,825.16	20,077,426.43		
35	Гадна зам талбай /Перрон, асфальт зам, явгам зам, талбайн ус зайлуулах сувагчлал, бусад. Ангар	1	7/1/2021	10.5	18,908,231,838	3,636,198,430.45	15,272,033,407.91		
36	Гадна инженерингийн шугам сүлжээ Ангар	1	7/1/2021	37.5	3,244,166,823	202,760,426.42	3,041,406,396.36		
37	Технологийн худаг №0, 7.0х8.0х5.7м	1	1/1/2024	*	253,310,084		253,310,084.16		
38	Технологийн худаг №1, 5.5х6.0х4.1м	1	1/1/2024	*	253,310,084		253,310,084.16		
39	Технологийн худаг №2, 5.5х6.5х5.1м	1	1/1/2024	*	253,310,084		253,310,084.16		
40	Технологийн худаг №3, 5.5х6.0х4.1м	1	1/1/2024	*	253,310,084		253,310,084.16		
41	Тос ялгах сепаратор, 19.5 x 3.0 x 2.5 м	1	1/1/2024	*	124,595,009		124,595,009.09		
	Дүн	36	1/1/2024		537,384,663,863	75,417,188,744.34	461,967,475,119.07		

Д/д	Тавилга эд хогшилын нэрс	Тоо ширхэг	Ашиглалтад орсон огноо	Цаашид ашиглах хугацаа	Балансын үнэ	Тооцсон элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
1	Зөөлөн сандал	22	7/1/2021	7.5	49,123,580.00	12,280,895.00	36,842,685.00
2	Ерөнхийлөгчийн өрөөний зөөлөн сандал	5	7/1/2021	7.5	8,168,050.00	2,042,012.50	6,126,037.50
3	VIP өрөөний зөөлөн сандал	28	7/1/2021	7.5	36,587,320.00	9,146,830.00	27,440,490.00
4	VIP өрөөний зөөлөн сандал	8	7/1/2021	7.5	10,453,520.00	2,613,380.00	7,840,140.00
5	VIP өрөөний коффений ширээ	15	7/1/2021	7.5	40,217,512.50	10,054,378.13	30,163,134.38
6	Ерөнхийлөгчийн коффений ширээ	2	7/1/2021	7.5	5,362,335.00	1,340,583.75	4,021,751.25
7	Үйлчилгээний ширээ	1	7/1/2021	7.5	6,135,580.00	1,533,895.00	4,601,685.00
8	Ширээний гэрэл	2	7/1/2021	7.5	555,280.00	138,820.00	416,460.00
9	Ширээний гэрэл	20	7/1/2021	7.5	5,552,800.00	1,388,200.00	4,164,600.00
10	Ширээний гэрэл	21	7/1/2021	7.5	5,830,440.00	1,457,610.00	4,372,830.00
11	Номын тавиур	1	7/1/2021	7.5	6,135,580.00	1,533,895.00	4,601,685.00
12	Буффет тавилга	1	7/1/2021	7.5	214,390.00	53,597.50	160,792.50
13	Сандалны хажуугийн ширээ	16	7/1/2021	7.5	48,959,680.00	12,239,920.00	36,719,760.00
14	Ресепшний ширээ	1	7/1/2021	7.5	8,154,190.00	2,038,547.50	6,115,642.50
15	Гал тогооны тавилга	1	7/1/2021	7.5	176,000.00	44,000.00	132,000.00
16	Ресепшний тавилга	1	7/1/2021	7.5	8,154,190.00	2,038,547.50	6,115,642.50
17	Самсунг ТВ	1	7/1/2021	2.5	4,748,172.00	2,374,086.00	2,374,086.00
18	Төрийн далбаа, төрийн сүлд	12	7/1/2021	7.5	1,980,000.00	495,000.00	1,485,000.00

19	Table	5	7/1/2021	7.5	1,575,000.00	393,750.00	1,181,250.00
20	Chair	5	7/1/2021	7.5	789,075.00	197,268.75	591,806.25
21	Table	5	7/1/2021	7.5	1,575,000.00	393,750.00	1,181,250.00
22	Chair	5	7/1/2021	7.5	789,075.00	197,268.75	591,806.25
23	Хүлээлгийн сандал 4 хүний суудалтай 2 талдаа тавиуртай, саарал өнгөтэй	137	7/1/2021	7.5	46,967,025.00	11,741,756.25	35,225,268.75
24	Хүлээлгийн сандал 4 хүний суудалтай улаан хүрэн өнгөтэй	133	7/1/2021	7.5	45,735,375.00	11,433,843.75	34,301,531.25
25	Хүүхдийн сандал	12	7/1/2021	7.5	8,336,160.00	2,084,040.00	6,252,120.00
26	Хүүхдийн өрөөний зөөлөн сандал /шар өнгөтэй/	3	7/1/2021	7.5	693,000.00	173,250.00	519,750.00
27	Хүүхдийн живх солих тавцан	12	7/1/2021	7.5	4,956,840.00	1,239,210.00	3,717,630.00
28	Хүүхдийн ор	3	7/1/2021	7.5	652,680.00	163,170.00	489,510.00
29	Өөрөө өргөгч шат	2	7/1/2021	7.5	58,800,000.00	14,700,000.00	44,100,000.00
30	Гал тогооны тавилга	9	7/1/2021	7.5	7,824,600.00	1,956,150.00	5,868,450.00
31	Тавцан /Бүртгэлийн цэгийн орон нутаг, олон улс/	25	7/1/2021	7.5	173,838,000.00	43,459,500.00	130,378,500.00
32	Бүртгэлийн ширээ	1	7/1/2021	7.5	6,954,570.00	1,738,642.50	5,215,927.50
33	Үйлчлүүлэгчийн цонх	24	7/1/2021	7.5	166,934,880.00	41,733,720.00	125,201,160.00
34	Бичгийн ширээ /хилийн хуудас бөглөгдөг/	3	7/1/2021	7.5	529,200.00	132,300.00	396,900.00
35	Тавцан /Амьтан, ургамал, хорио цээрийн бүс/	2	7/1/2021	7.5	4,587,030.00	1,146,757.50	3,440,272.50
36	Тавцан /Хорио цээрийн бүс/	1	7/1/2021	7.5	2,293,515.00	573,787.75	1,720,136.25
37	Тавцан /Орох тасалбарын бүс/	8	7/1/2021	7.5	18,348,120.00	4,587,030.00	13,761,090.00
38	Тавцан /Мэдээллийн бүс/	1	7/1/2021	7.5	2,293,515.00	573,787.75	1,720,136.25
39	Тавцан /ачааны бүс/	2	7/1/2021	7.5	4,587,030.00	1,146,757.50	3,440,272.50
40	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний ор/хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний ариун цэврийн өрөөнд/	4	7/1/2021	7.5	1,470,000.00	367,500.00	1,102,500.00
41	Гал тогооны тавилга	1	7/1/2021	7.5	520,000.00	130,000.00	390,000.00
42	Гал тогооны тавилга	1	7/1/2021	7.5	950,000.00	237,500.00	712,500.00
43	Гал тогооны тавилга	1	7/1/2021	7.5	750,000.00	187,500.00	562,500.00
44	Table	2	7/1/2021	7.5	600,000.00	150,000.00	450,000.00
45	Chair	2	7/1/2021	7.5	300,600.00	75,150.00	225,450.00
46	Table	2	7/1/2021	7.5	600,000.00	150,000.00	450,000.00
47	Chair	2	7/1/2021	7.5	300,600.00	75,150.00	225,450.00
48	Video Grabber	2	7/1/2021	7.5	550,550.00	137,637.50	412,912.50
49	HP - E190i UPS Display	2	7/1/2021	7.5	1,019,304.00	254,826.00	764,478.00
50	HP - Display 22i	2	7/1/2021	7.5	912,912.00	228,228.00	684,684.00
51	Chairs	6	7/1/2021	7.5	34,641,450.00	8,660,362.50	25,981,087.50
52	Chairs	5	7/1/2021	7.5	751,500.00	187,875.00	563,625.00
53	Хүрэн шкаф	2	7/1/2021	7.5	795,200.00	198,800.00	596,400.00
54	ATS Console Chair	6	7/1/2021	7.5	34,641,450.00	8,660,362.50	25,981,087.50
55	Хөргөгч	1	7/1/2021	5.5	449,900.00	140,593.75	309,306.25
56	Печь	1	7/1/2021	2.5	429,900.00	214,950.00	214,950.00
57	Гал тогооны тавилга	1	7/1/2021	7.5	1,101,100.00	275,275.00	825,825.00

58	Химийн шүүгээ	2	7/1/2021	7.5	7,028,454.40	1,757,113.60	5,271,340.80
59	Сэлбэг хэрэгслийн шүүгээ	2	7/1/2021	7.5	5,548,793.80	1,387,198.45	4,161,595.35
60	Лабораторын ширээ /голын/	1	7/1/2021	7.5	19,827,640.80	4,956,910.20	14,870,730.60
61	Лабораторын ширээ /сандаг/	4	7/1/2021	7.5	1,627,643.60	406,910.90	1,220,732.70
62	Лабораторын ширээ	1	7/1/2021	7.5	12,022,366.40	3,005,591.60	9,016,774.80
63	Лабораторын ширээ	5	7/1/2021	7.5	4,624,015.00	1,156,003.75	3,468,011.25
64	Лабораторын ширээ	1	7/1/2021	7.5	8,323,178.60	2,080,794.65	6,242,383.95
65	Доржилтын тавцан	1	7/1/2021	7.5	6,125,854.90	1,531,463.73	4,594,391.18
66	принтерийн ширээ	3	7/1/2021	7.5	1,633,500.00	408,375.00	1,225,125.00
67	DCS-ын удирдлагын ширээ	8	7/1/2021	7.5	7,260,000.00	1,815,000.00	5,445,000.00
68	Гал торгооны тавилга	1	10/10/2019	5.75	540,000.00	229,500.00	310,500.00
69	Ширээ /Control tower. Sub/	3	7/1/2021	7.5	869,700.00	217,425.00	652,275.00
70	Сандаг /Control tower.Sub/	3	7/1/2021	7.5	610,800.00	152,700.00	458,100.00
71	Table	1	7/1/2021	7.5	289,900.00	72,475.00	217,425.00
72	Chair	1	7/1/2021	7.5	203,600.00	50,900.00	152,700.00
73	DCS сандаг	6	1/1/2024	*	1,650,000.00		1,650,000.00
	Дүн	642			964,538,223.00	242,139,192.50	722,399,030.50

Д/д	Тээврийн хэрэгслийн нэр	Тоо ширхэг	Ашиглалтад орсон огноо	Цаашид ашиглах хугацаа	Балансын үнэ	Тооцсон элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
1	Аэродромын цэвэрлэгээ үйлчилгээний автомашин / дунд оврын/	3	7/1/2021	7.5	10,509,888,000	2,627,472,000.00	7,882,416,000.00
2	Аэродромын цэвэрлэгээ үйлчилгээний автомашин / том оврын/	4	7/1/2021	7.5	12,924,960,000	3,231,240,000.00	9,693,720,000.00
3	Аэродромын цас шидэгч машин / том оврын /	1	7/1/2021	7.5	1,300,558,000	325,139,500.00	975,418,500.00
4	Ачаа тээшний туузан дамжуулагч	2	7/1/2021	7.5	504,098,000	126,024,500.00	378,073,500.00
5	Өргөгч бүхий ачааны автомашин/ 3тн /	1	7/1/2021	7.5	421,928,000	105,482,000.00	316,446,000.00
6	Өргөгч бүхий ачааны автомашин/ 5тн /	1	7/1/2021	7.5	488,152,000	122,038,000.00	366,114,000.00
7	Шувуу үргээх автомашин	1	7/1/2021	7.5	318,495,000	79,623,750.00	238,871,250.00
8	Агаарын хөлөг чирэгч трактор	1	7/1/2021	7.5	2,261,358,000	565,339,500.00	1,696,018,500.00
9	Агаарын хөлөг чирэгч трактор	1	7/1/2021	7.5	923,591,000	230,897,750.00	692,693,250.00
10	Агаарын хөлгийн цэвэр ус зөөвөрлөх автомашин	1	7/1/2021	7.5	291,917,000	72,979,250.00	218,937,750.00
11	Агаарын хөлөгт контейнер ачигч	1	7/1/2021	7.5	1,831,235,000	457,808,750.00	1,373,426,250.00
12	Агаарын хөлөгт контейнер ачигч	1	7/1/2021	7.5	2,149,730,000	537,432,500.00	1,612,297,500.00
13	Ачаа тээшний трактор	8	7/1/2021	7.5	1,332,456,000	333,114,000.00	999,342,000.00
14	Агаарын хөлгийн бохир ус зөөвөрлөх автомашин	2	7/1/2021	7.5	570,766,000	142,691,500.00	428,074,500.00
15	Зорчигчдийн хоол хүргэх автомашин	1	7/1/2021	7.5	525,361,000	131,340,250.00	394,020,750.00
16	Галын машин /Rosenbauer/	3	7/1/2021	7.5	7,777,623,000	1,944,405,750.00	5,833,217,250.00
17	Эмнэлгийн түргэн тусламжийн машин	1	7/1/2021	7.5	1,377,612,000	344,403,000.00	1,033,209,000.00
18	Штаб командын машин	1	7/1/2021	7.5	1,003,787,000	250,946,750.00	752,840,250.00
19	Агаараар асаагч	1	7/1/2021	7.5	1,167,667,000	291,916,750.00	875,750,250.00

20	Хөдөлгүүр халаагч	3	7/1/2021	7.5	636,990,000	159,247,500.00	477,742,500.00
21	Карго ачаа өргөгч /Цахилгаан/	3	7/1/2021	7.5	528,240,000	132,060,000.00	396,180,000.00
22	Агаарын хөлгийн газрын цахилгаан тэжээл	2	7/1/2021	7.5	573,202,000	143,300,500.00	429,901,500.00
23	Эргэдэг тавцантай тэргэнцэр	30	7/1/2021	7.5	756,360,000	189,090,000.00	567,270,000.00
24	Ачаа тээшний тэргэнцэр	19	7/1/2021	7.5	477,527,000	119,381,750.00	358,145,250.00
25	Бүхээгтэй тээшний тэргэнцэр	1	7/1/2021	7.5	23,699,000	5,924,750.00	17,774,250.00
26	Контейнер зөөвөрлөх тэргэнцэр	16	7/1/2021	7.5	371,648,000	92,912,000.00	278,736,000.00
27	Үрэлтийн коэффицент хэмжигч машин	1	7/1/2021	7.5	1,220,830,400	305,207,600.00	915,622,800.00
28	Агаарын хөлгийн мөстөлтийн эсрэг шингэн цацах автомашин	1	7/1/2021	7.5	2,152,610,000	538,152,500.00	1,614,457,500.00
29	Агаарын хөлгийн шатахуун сумлах автомашин	4	7/1/2021	7.5	3,264,240,000	816,060,000.00	2,448,180,000.00
30	Гидрант системийн техник үйлчилгээний автомашин	1	7/1/2021	7.5	1,433,005,000	358,251,250.00	1,074,753,750.00
31	Техник үйлчилгээний автомашин	1	7/1/2021	7.5	156,590,000	39,147,500.00	117,442,500.00
	Дүн	117			59,276,123,400.00	14,819,030,850.00	44,457,092,550.00

Д/д	Биет бус хөрөнгийн нэрс	Тоо ширхэг	Ашиглалтад орсон огноо	Цаашид ашиглах хугацаа	Балансын үнэ	Тооцсон элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
1	Зарлан мэдээлэх системийн програм	1	7/1/2021	7.5	5,068,280.00	1,267,070.00	3,801,210.00
	Дүн	1			5,068,280.00	1,267,070.00	3,801,210.00

Д/д	Эргэлтийн хөрөнгө нэрс	Тоо ширхэг	Бүртгэлийн үнэ
1	Шатахууны байгууламжид байгаа TES 1 шатахуун	2158.99	5,273,061,999.37
	Дүн	2158.99	5,273,061,999.37

Д/д	Тоног төхөөрөмжийн нэр	Тоо ширхэг	Ашиглалтад орсон огноо	Элэгдэл тооцсон жил	Балансын үнэ	Тооцсон элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
1	Хузуувчний барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	1	7/1/2021	2.5	5,963,210.00	637,202.51	5,326,007.49
2	Шалган нэвтрүүлэх байрны нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	6	10/10/2019	4.25	7,062,156.00	3,975,701.84	3,086,454.16
3	Gate house 4 барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	4	7/1/2021	2.5	4,263,061.00	1,070,852.72	3,192,208.28
4	Gate house 3 барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	4	7/1/2021	2.5	4,188,261.00	1,070,852.72	3,117,408.28
5	Gate house 2 барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	4	7/1/2021	2.5	4,188,261.00	1,070,852.72	3,117,408.28
6	Gate house 1 барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	4	7/1/2021	2.5	4,188,261.00	1,070,852.72	3,117,408.28
7	Security Gate House 3 нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	4	7/1/2021	2.5	4,263,061.00	1,070,852.72	3,192,208.28
8	Security Gate House 2 нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	5	7/1/2021	2.5	5,022,611.00	1,413,227.72	3,609,383.28
9	Security Gate House 1 нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	5	7/1/2021	2.5	5,022,611.00	1,413,227.72	3,609,383.28
10	Газрын үйлчилгээний албаны барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	302	7/1/2021	2.5	2,592,962,842.84	585,297,073.11	2,007,665,769.73

11	Дулаан грашны нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	177	10/10/2019	4.25	1,318,194,323.98	219,935,942.79	1,098,258,381.19
12	РТВ-д хийсэн хяналтын камерны нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	4	7/1/2021	2.5	35,487,980.00	16,854,970.04	18,633,009.96
13	Зорчигч үйлчилгээний барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	3859	7/1/2021	2.5	70,533,980,024.56	19,244,112,177.60	51,289,867,846.96
14	Зорчигч үйлчилгээний барилгын цахилгаан дэд өртөөний барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	15	7/1/2021	2.5	2,069,808,388.50	520,265,151.26	1,549,543,237.24
15	Гал унтраах авран хамгаалах албаны байрны нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	221	7/1/2021	2.5	3,305,229,590.00	675,046,926.74	2,630,182,663.26
16	Цахилгааны үндсэн дэд өртөө-1 нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	119	10/10/2019	4.25	2,899,690,839.05	1,443,515,580.13	1,456,175,258.92
17	Дулааны станцын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	461	10/10/2019	4.25	12,887,288,145.23	5,922,676,216.63	6,964,611,928.60
18	Цэвэр усны байгууламжийн нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	127	10/10/2019	4.25	1,277,073,377.00	760,423,589.74	516,649,787.26
19	Гүний худаг-1 нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	7	10/10/2019	4.25	41,621,804.46	24,992,618.33	16,629,186.13
20	Гүний худаг-2 нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	8		4.25	108,099,404.54	54,548,705.00	53,550,699.54
21	Гүний худаг-3 нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	6	10/10/2019	4.25	32,333,246.68	20,197,747.85	12,135,498.83
22	Бохир ус цэвэршүүлэх байгууламжийн нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	271		4.25	3,418,322,824.30	1,564,301,290.67	1,854,021,533.63
23	Бохир усны нэгдүгээр өргөх насос станцын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	14	10/10/2019	4.25	97,679,629.64	21,483,198.90	76,196,430.74
24	Бохир усны хоёрдугаар өргөх насос станцын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	14	10/10/2019	4.25	92,754,103.50	52,067,053.50	40,687,050.00
25	Хог шатаах зуухны барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	1	7/1/2021	2.5	4,412,661.00	1,094,502.75	3,318,158.25
26	НУБИЭ /тооллогоор нэмэгдсэн нийт тоног төхөөрөмж /	1121	7/1/2021	2.5	8,948,387,706.75		8,948,387,706.75
27	Нислэг хөдөлгөөний удирдлагын цамхгийн нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	472	7/1/2021	2.5	7,681,083,943.83	1,747,649,755.15	5,933,434,188.68
28	Нислэг хөдөлгөөний цахилгааны дэд өртөө/CTSS/-ий нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	73	7/1/2021	2.5	351,854,169.25	166,741,334.04	185,112,835.21
29	Глисадын радио маягийн дэд өртөөний нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	985	7/1/2021	2.5	2,934,447,093.15	599,671,787.75	2,334,775,305.40
30	Глисадын радио маягийн нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	30	7/1/2021	2.5	852,061,955.00	213,015,488.82	639,046,466.18
31	Курсын радио маягийн дэд өртөөний нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	92	7/1/2021	2.5	875,939,847.55	218,984,962.08	656,954,885.47
32	Курсын радио маягийн нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	35	7/1/2021	2.5	657,821,664.93	114,455,296.45	543,366,368.48
33	Хэт богино долгионы радио нэвтрүүлэх төвийн нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	126	7/1/2021	2.5	5,797,567,304.48	1,449,391,825.75	4,348,175,478.73
34	Мlаt систем, цаг уурын станцын төхөөрөмжүүд /тооллогоор нэмэгдсэн/	138	7/1/2021	2.5	2,920,635,938.00		2,920,635,938.00

35	Шатахуун хангамжийн барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	444	7/1/2021	2.5	13,299,275,472.48	4,035,121,610.67	9,264,153,861.81
36	Ангарын барилгын нийт тоног төхөөрөмжийн дүн	868	7/1/2021	2.5	11,014,755,882.42		11,014,755,882.42
37	ЗҮБ-ын шилэн фассад цэвэрлэх шат, Алсын барааны тэмдэгт 8ш	9	1/1/2024	*	1,238,043,181.26		1,238,043,181.26
	Дүн	10036			157,330,974,837.38	39,684,638,429.14	117,646,336,408.24

Д/д	Дуусаагүй барилга	Тоо ширхэг	Аш/эх огноо	Цаашид ашиглах хугацаа	Балансын үнэ	Тооцсон элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
1	Конторын суурийн өртөг	1	1/1/2024	*	1,797,256,630	0	1,797,256,630
2	Цаашид баригдах ангарын өндөржилт *	1	1/1/2024	*	1,278,241,283	0	1,278,241,283
	Дүн	2			3,075,497,912.90	0	3,075,497,913
		10887			1,274,383,351,570.79	156,621,032,998.92	1,117,762,318,571.86
	Нийт дүн				(нэг их наяд хоёр зуун далан дөрвөн тэрбум гурван зуун наян гурван сая гурван тавин гурван зуун тавин нэгэн мянга таван зуун ерэн найман төгрөг ерэн хоёр далан есөн мөнгө)	(нэг зуун тавин зургаан тэрбум зургаан зуун хорин нэгэн сая гучин хоёр мянга есөн зуун ерэн найман төгрөг ерэн хоёр мөнгө)	(нэг их наяд нэг зуун арван долоон тэрбум долоон зуун жаран хоёр сая гурван зуун арван найман мянга таван зуун далан нэгэн төгрөг наян зургаан мөнгө)