



**ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ТОГТООЛ**

2022 оны 12 сарын 19 өдөр

Дугаар 556

Улаанбаатар хот

Барилгын хөгжлийн төв” төрийн өмчит үйлдвэрийн газрын 2023 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин болон хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг батлах тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 3 дахь хэсгийг үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. “Барилгын хөгжлийн төв” төрийн өмчит үйлдвэрийн газрын 2023 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшинг 1 дүгээр, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг 2 дугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Үйлдвэрийн газрын 2023 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин болон хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд үндэслэн бизнес төлөвлөгөө, худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөг баталж, төлөвлөгөөг үзүүлэлт бүрээр ханган биелүүлэх, үйлдвэрлэлийн үр ашгийг нэмэгдүүлэх, өр, авлагыг барагдуулах, худалдан авалтыг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу зохион байгуулж ажиллахыг Захирал (Ц.Амарсанаа)-д үүрэг болгосугай.

3. Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтэс (Ц.Баяр-Эрдэнэ)-г даалгасугай.

ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН УДИРДАГА,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

Ц.БАЯР-ЭРДЭНЭ

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2022 оны 12 дугаар сарын 19-ны өдрийн
159 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт

**"БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗРЫН
2023 ОНЫ ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ, ЗОРИЛТОТ ТҮВШИН**

Д/д	Эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	2021 оны гүйцэтгэл	2022 он		2023 оны төлөвлөгөө	Харьцуулалт	
				Төлөвлөгөө	ХБГүйцэтгэл		2023 оны төл/ 2022 ХБГ	Зөрүү /2023 төл- 2022 он ХБГ/
	Бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлт							
1	Захиалагч хяналтын орлого	мян.төг	4,567,877.90	4,577,000.00	4,593,694.44	4,898,000.00	107	304,306
	Нормчлолтой холбоотой орлого	мян.төг	424,807.10	507,402.50	507,815.35	620,000.00	122	112,185
	Инженер техникийн ажилтны сургалтын орлого	мян.төг	394,736.50	454,640.00	465,000.90	570,000.00	123	104,999
	Бүтээгдэхүүн баталгаажуулалтын орлого	мян.төг	40,519.60	117,570.00	59,745.60	130,000.00	218	70,254
	Зураг төсөл, магадлалын орлого	мян.төг	1,699,938.10	1,850,000.00	1,850,999.98	2,150,000.00	116	299,000
	Лабораторийн орлого	мян.төг	246,290.10	534,800.00	394,102.65	600,000.00	152	205,897
	Бусад орлого	мян.төг	1,254,776.43	1,955,005.80	2,221,085.75	2,280,000.00	103	58,914
	Нийт орлого	мян.төг	8,628,945.73	9,996,418.30	10,100,045.74	11,248,000.00	111	1,147,954
	Нийт зардал	мян.төг	6,714,568.82	9,461,002.97	9,641,579.16	10,839,062.17	112	1,197,483
	Үүнээс: Удирдлагын зардал	мян.төг	364,464.11	319,452.40	380,928.17	382,693.75	100	1,766
5	Татварын өмнөх ашиг	мян.төг	1,841,241.51	535,415.33	450,627.44	403,937.83	90	(46,690)
6	Цэвэр ашиг/алдагдал/	мян.төг	1,663,059.21	481,873.80	405,564.70	363,544.05	-	-
7	Төсвийн төлбөрт нийт дүн	мян.төг	2,518,411.87	2,106,011.96	2,552,041.23	2,767,070.27	108	215,029
8	Төрийн өмчийн ногдол ашигт	мян.төг	105,695.23	832,667.64	665,240.00	202,782.35	30	(462,458)
9	Нийт ажиллагсдын тоо	хүн	170.00	187.00	187.00	187.00	100	-
10	Нийт цалингийн сан	мян.төг	3,952,527.00	5,761,691.10	5,642,911.16	6,996,622.10	124	1,353,711
11	Нэг ажиллагчийн дундаж цалин	мян.төг	1,937.51	2,567.60	2,514.67	3,117.92	124	603
12	Борлуулалтын 1 өртөгт ногдох зардал	мян.төг	0.78	0.95	0.96	0.96	100	-

13	Хөрөнгө оруулалт / өөрийн хөрөнгөөр	мян.төг	552,452.49	597,415.00	532,699.00	775,015.60	145	242,317
14	Нийт авлага	мян.төг	20,129.50	35,000.00	35,000.00	35,000.00	100	-
	Нийт өр төлбөр	мян.төг	12,179,136.00	8,550,000.00	14,295,300.50	8,550,000.00	60	(5,745,301)
15	Үүнээс: 1. Нормчлолын сангийн бүрдүүлэлтэй холбоотой БХБЯ-нд өгөх өглөг	мян.төг	5,029,401.20	3,500,000.00	7,157,442.62	5,200,000.00	73	(1,957,443)
	2. Экспертизийн ажлын хөлсний өглөг	мян.төг	755,676.70	750,000.00	1,228,548.03	850,000.00	69	(378,548)
	3. УТХО-той барилгуудын зохиогчид өгөх өглөг болон орон нутгийн ГХБХБГ-т өгөх өглөг	мян.төг	3,079,224.80	2,500,000.00	2,837,236.33	2,155,457.30	76	(681,779)

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
 2022 оны 12 дугаар сарын 19-ны өдрийн
 556 дугаар тогтоолын 2 дугаар хавсралт

**"БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗРЫН
 2023 ОНЫ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

Д/д	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нэг бүрийн үнэ / мян.төг/	Нийт үнэ / мян.төг/
1	Програм хангамж				
1.1	Захиалагчийн техник хяналтын гүйцэтгэлийг цахимжуулахад	ком	1	65,000.00	65,000.00
2	Компьютер тоног төхөөрөмж				
2.1	Скайнер	ш	2	1,796.90	3,593.80
2.2	Компьютер /Зөөврийн/	ш	11	4,085.00	44,935.00
2.3	Эйр кондейшн	ш	6	2,100.00	12,600.00
2.4	Принтер / хар/	ш	4	2,099.90	8,399.60
2.5	Принтер / өнгөт /	ш	4	6,246.00	24,984.00
2.6	Таблет / MC Surface	ш	3	6,000.00	18,000.00
2.8	Компьютер / суурин/	ш	10	4,115.43	41,154.30
		ш	5	20,000.00	100,000.00
2.9	Ухаалаг дэлгэц	ш	10	12,000.00	120,000.00
2.10	Дрон	ш	2	10,000.00	20,000.00
2.11	Шахалтын бат бэх тодорхойлох пресс	ш	1	18,000.00	18,000.00
3	Хөрөнгө сайжруулах				
3.1	Сургалтын танхимын засвар	ком	5	6,500.00	32,500.00
3.2	Төвийн 2,3-р давхарын засвар	ком	1	37,847.00	37,847.00
3.3	Төвийн байрны бусад өрөөний засвар	ком	12	4,000.00	48,000.00
3.4	Төв байрны дээвэр усны хаялага /хэвтээ, босоо/, агааржуулалтын хоолой засах, гадна фасад хэсэгчлэн будах	ком	1	26,240.50	26,240.50
3.5	Төв байрны гаднах дулааны болон цэвэр, бохир усны шугам шинэчлэх ажил	ком	1	153,761.40	153,761.40
	Нийт дүн				775,015.60