



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ТОГТООЛ

2022 оны 11 сарын 08 өдөр

Дугаар 482

Улаанбаатар хот

Хөрөнгө бүртгэх зөвшөөрөл олгох тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 8, 25 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, Засгийн газрын 2008 оны “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн талаар авах зарим арга хэмжээний тухай” 148 дугаар тогтоолын 1.6 дэх заалт, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2019 оны 271 дүгээр тогтоолоор баталсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчид эд хөрөнгө олж авах, бүртгэх, данснаас хасах, шилжүүлэх журам”-ын 4.1.2, 4.5 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар (Барилга, хот байгуулалтын сайдын багц) бий болсон нийт 55,277,254,133.10 (тавин таван тэрбум хоёр зуун далан долоон сая хоёр зуун тавин дөрвөн мянга нэг зуун гучин гурван төгрөг арван мөнгө) төгрөгийн үнэ бүхий хөрөнгийг хавсралтад заасны дагуу төрийн болон орон нутгийн өмчид бүртгэхийг зөвшөөрсүгэй.

2. Барилга, хот байгуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга С.Магнайсүрэн, “Улаанбаатар дулааны сүлжээ” төрийн өмчит хувьцаат компанийн гүйцэтгэх захирал Г.Баярсайхан, Газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн газрын дарга А.Энхманлай, хавсралтад заасан Нийслэлийн өмчийн харилцааны газар болон аймгуудын Орон нутгийн өмчийн газрын дарга нарт дор дурдсан арга хэмжээ авч ажиллахыг даалгасугай:

2.1. Хөрөнгө хүлээлцэх бүртгэлд тусгах ажлыг холбогдох хууль тогтоомж журмын дагуу зохион байгуулах;

2.2. Хөрөнгийг зохих хууль тогтоомж, журмын дагуу нягтлан бодох бүртгэл, тайланд тусган, “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн удирдлагыг мэдээлэлжүүлэх систем”-д бүртгэх;

2.3. Арга хэмжээний биелэлтийг 2023 оны 1 дүгээр улиралд багтаан ирүүлэх.

3. Энэ тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтэс (Д.Нарангэрэл)-т үүрэг болгосугай.

ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БҮРТГЭЛ,
АШИГЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Д.НАРАНГЭРЭЛ

132003400

26-r huraldaan.docx

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2022 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн
..... дугаар тогтоолын хавсралт

Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт /Барилга, хот байгуулалтын сайдын багц/-аар бий болсон барилга байгууламжийг
төрийн орон нутгийн өмчид бүртгэх хөрөнгийн жагсаалт

Д/д	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Эхлэх, дуусах хугацаа	Төсөл, арга хэмжээний хүчин чадал	Ашиглалтад орсон он	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Төсөвт өртөг /сая.төг/	Гүйцэтгэлээрх хөрөнгийн дүн /төгрөг/	Бүртгэх байгууллага
Хөвсгөл аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар									
1	Хүүхэд, залуучуудын цэцэрлэгт хүрээлэн, биеийн тамирын талбай /Хөвсгөл, Мөрөн сум, 10, 11, 12, 13, 14 дүгээр баг/	2020 2021	5 хороонд цэцэрлэгт хүрээлэн, биеийн тамирын ажил	8/20/2021	талбай	5	400.0	398,156,413.00	Хөвсгөл аймгийн Гэр бүл хүүхэд залуучуудын хөгжлийн газар
2	Халуун усны барилга /Хөвсгөл, Тариалан сум/	2021	халуун усны барилга				150.0	144,863,279.00	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын ЗДТГ
Хэсгийн дүн									543,019,692.00
Сүхбаатар аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар									
3	Сумын төвийн шинэчлэлт төсөл /Архангай, Баян-Өлгий, Булган, Говь-Алтай, Өвөрхангай, Дорнод, Дундговь, Завхан, Сүхбаатар, Сэлэнгэ, Өмнөговь, Төв, Увс, Ховд, Хэнтий, Хөвсгөл аймагт тус бүр нэг сум/ Сүхбаатар Эрдэнэцагаан	2013 2020	Авто зам ,газар чөлөөлөлт 4500м, Ерөнхий төлөвлөгөө 1ком, Гадна цахилгаан хангамж 615м, Гадна гэрэлтүүлэг 16ш, Агаарын дэд өртөө 1ком, Төв талбайн тохижилт, айлуудын хашааны ажил 1421м2, хийдийн тохижилт 9820м2, цэвэр усны шугам 2992,1 м, усан сан 1ш, гүний худаг 2ш, усан сангийн хашаа 480м2, бохир усны шугам 2032м, цэвэрлэх байгууламж 1ш, цэвэрлэх байгууламжийн хашаа 228м2, дулааны шугам 3741м, дулаан механик барилга 1, дулааны зуух 2ш	2019.11.08 2020.12.23	м	25601.1	5,000.0	5,000,000,000.0	Сүхбаатар аймгийн Эрдэнэцагаан сумын "Чоно гол" ОНӨААТҮГ

4	Сумын төвийн төвлөрсөн дулаан хангамж, цэвэр ус ариулгах татуургын шугам сүлжээний их засвар /Сүхбаатар, Түмэнцогт сум/	2020	2021	их засвар	10/6/2020	м			300.0	299,888,299.0	Сүхбаатар аймгийн Түмэнцогт сумын Дулаан ОНӨААТҮГ
Хэсгийн дүн											
Ховд аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар											
5	Халуун усны барилга /Ховд, Дарви, Дөргөн, Зэрэг, Цэцэг, Чандмань сум/	2019	2019	5 суманд халуун усны барилга		ш	5		750.0	689,426,036.0	Ховд аймгийн ЗДТГ
6	Гэр хорооллын инженерийн шугам сүлжээ/Ховд, Жаргалант сум/	2020	2021	Цэвэр усны шугам 6040м , бохир усны шугам 1460м	10/21/2021	м	7500		4,071.0	4,000,000,000.0	Ховд аймгийн Шим-Ус ОНӨААТҮГ
7	Инженерийн шугам сүлжээ /Ховд, Жаргалант сум/	2020	2021	ф319 мм диаметр бүхий инженерийн шугам сүлжээ	3/10/2021	мм	319		300.0	300,000,000.0	Ховд аймгийн Шим-Ус ОНӨААТҮГ
8	Сумын төвийн тохижилт /Ховд, Үенч сум/	2021	2021	м2 тохижилтын ажил	10/4/2021	м2	160		300.0	300,000,000.0	Ховд аймгийн Үенч сумын ЗДТГ
Хэсгийн дүн											
Баян-Өлгий аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар											
9	Халуун усны барилга /Баян-Өлгий, Сагсай сум/	2020	2021	6 хүний хүчин чадал бүхий халуун усны барилга	7/28/2021	хүн	6		295.1	245,100,000.0	Баян-Өлгий аймгийн Сагсай сумын ЗДТГ
Хэсгийн дүн											
Нийслэлийн өмчийн харилцааны газар											
10	Нийтийн эзэмшлийн орон сууцны байруудын дулааны шугам сүлжээ, дэд станц /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг, 11, 15 дугаар хороо/	2018	2021	2ф273х7мм голчтой 0,3км, 2ф325х8мм голчтой 1,2км дулааны шугам, 10,7МВт дулаан дамжуулах төв	2021	км	2х1,5км		6,453.8	6,320,888,688.0	ОСНААУГ ОНӨААТҮГ
11	Хүүхдийн тоглоомын талбай /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 5, 6, 7, 9, 21 дүгээр хороо/	2019	2020	7 байршилд нийт 21549м2 тохижилтын ажил	11/3/2021	м2	21549		1,282.4	1,277,932,974.0	Баянгол дүүргийн Засаг даргын тамгын газар

12	Сургуулийн талбайн гадна талд цэцэрлэгт хүрээлэн /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг, 5, 6 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, 41 дүгээр сургуулийн урд/	2019	2019	2019	тохижилтын ажил					680.0	642,475,524.0	Нийслэлийн ХУД-ийн ЗДТГ
13	Хорооны гэрэлтүүлэг /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 9, 17, 19, 22, 24 дүгээр хороо/	2020	2020	2020	50 вт хүчин чадал бүхий 531 ш гэрэлтүүлэг	ш	531		1,000.0		884,385,272.0	Нийслэлийн СБД-ийн ЗДТГ
14	Хорооны хөрсний бохирдлыг бууруулах /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 9, 17, 19, 22, 24 дүгээр хороо/	2020	2020	2021	350 ш хөрсний бохирдлыг бууруулах ариун цэврийн байгууламж	ш	350		1,500.0		1,267,539,747.0	БЗД-ийн ЗДТГ
15	Хорооны тохижилт /Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 18 дугаар хороо/	2021	2021	2021	3345.03 м2 талбайн тохижилт	м2	3345.03		200.0		196,612,113.0	СБД, 18 дугаар хороо
16	Хог тээврийн автомашин /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 3 дугаар хороо/	2020	2020	2021	хогны машин				200.0		45,000,000.0	Нийслэлийн БГД-ийн ЗДТГ
17	Нийтийн эзэмшлийн орон сууц, гэр хорооллын гудамж, зам, талбайн гэрэлтүүлэг /Улаанбаатар, Баянгол дүүрэг, 11 дүгээр хороо/	2021	2021	2021	0.9 км ЦДАШ, 0.01 км гэрэлтүүлгийн ЦДКШ, 45 ш гэрэлтүүлэг	ш	45		70.0		61,937,675.0	Нийслэлийн БГД-ийн ЗДТГ
Хэсгийн дүн											10,696,771,993.00	
Говьсүмбэр аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар												
18	2 дугаар багийн гэр хорооллыг цэвэр усны шугамд холбох, Тэрэгтийн эх үүсвэрт өргөх станц, цэвэршүүлэх тоног төхөөрөмж /Говьсүмбэр, Сүмбэр сум/	2019	2021	2021	1000 м3	м3	1000		3,437.3		3,423,648,089.60	"УСДУ" ОНӨААТҮГ
Хэсгийн дүн											3,423,648,089.60	

Увс аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар										
19	Сумын төвийн тохижилт /Увс, Баруунтуруун-1, Дааст, Зүүнговь, Сагил, Тэс, Улаангом, Цагаанхайрхан сум/	2019	2020	7 суманд тохижилтын ажил				9,000.0	8,898,968,611.0	Увс аймгийн ЗДТГ
20	Хог тээврийн авто машин /Увс, Бөхмөрөн сум/	2021	2021	автомашин	ш	1	30.0	29,900,000.00	Увс аймгийн Бөхмөрөн сумын ЗДТГ	
21	Сумын хэрэгцээнд универсал трактор /Увс, Цагаанхайрхан сум/	2021	2021	универсал трактор	ш	1	120.0	116,050,000.00	Увс аймгийн Цагаанхайрхан сумын ЗДТГ	
Хэсгийн дүн										
Орхон аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар										
22	Гэр хорооллын дэд бүтэц /Орхон, Баян-Өндөр сум, Баянбулаг, Булаг, Даваат, Наран, Рашаант, Цагаанчулуут баг/	2019	2019	шугам сүлжээ	м		1,500.0	1,424,847,858.0	Орхон аймгийн "Эрдэнэт ус" ДТС ОНӨХК	
Хэсгийн дүн										
Сэлэнгэ аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар										
23	Цэвэрлэх байгууламжийн шинэчлэл /Сэлэнгэ, Ерөө сум, Бугант тосгон/	2019	2019	250 м3/хоног хүчин чадал бүхий цэвэрлэх байгууламж	м3	250	1,424.6	1,424,600,000.0	Сэлэнгэ, Ерөө сум, Бугант тосгоны Захирагчийн алба	
24	Орон сууцны дулааны шугам сүлжээ, 60 айл /Сэлэнгэ, Сүхбаатар сум, Орхон, 6 дугаар баг/	2020	2021	шугам сүлжээний засвар	айл	60	150.0	149,950,000.0	Сэлэнгэ, Сүхбаатар сумын "Сэлэнгэ энерго" ОНӨААТҮГ	
Хэсгийн дүн										
Хэнтий аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар										
25	Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө /Хэнтий, Батноров сум, Бэрх тосгон/	2020	2021	220 га	га	220	195.7	191,675,000.0	Хэнтий, Батноров сумын Бэрх тосгон ЗАА	
Хэсгийн дүн										
									191,675,000.00	

Дорноговь аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар										
26	Хот тохижилтын авто парк шинэчлэлт /Дорноговь, Сайншанд сум/	2021	2021	автомашин 8 ширхэг	10/19/2021	ш	8	650.0	649,900,000.00	Дорноговь, Сайншанд сумын "Тохижилт Сайншанд" ОНӨГ
Хэсгийн дүн										
Баянхонгор аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар										
27	2,7-р багийн үерийн хамгаалалтын далан сувгийн ажил /Баянхонгор, Баянхонгор/	2018	2020	3400 м үерийн далан, суваг	10/15/2021	м	3400	2,901.6	2,324,427,465.0	Баянхонгор тохижилт үйлчилгээ ОНӨААТҮГ
28	Сумын төвийн шинэчлэл /Баянхонгор аймгийн Өлзийт сум /	2020	2021	50 м3 хоног хүчин чадалтай усан сан, 60 м3 цэвэрлэх байгууламж, 0.8 км авто зам, 1042 м гадна дулаан, цэвэр усны шугам, 3819 м бохирын шугам	10/4/2021	шугам /м/ усан сан /м3/ авто зам /км/	4861	3,995.0	3,922,624,736.5	Баянхонгор аймгийн Өлзийт сумын ЗДТГ
							50			
29	"Цэвэр хот" төсөл хэрэгжүүлэх /Баянхонгор, Баянхонгор сум/	2021	2021	хуванцар хоолой, кольцо	7/24/2021	м	1210	1,000.0	988,952,943.0	Баянхонгор сумын ЗДТГ
Хэсгийн дүн										
Өвөрхангай аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар										
30	Сумын төвийн тохижилт /Өвөрхангай/	2021	2021	9 багц	8/9/2021	м2		500.0	493,813,000.0	Өвөрхангай аймгийн Арвайхээр сумын ЗДТГ
31	Цэвэр усны хангамж /Өвөрхангай, Сант сум/	2021	2021	шугам сүлжээ				250.0	244,879,909.0	Өвөрхангай аймгийн Сант сумын ЗДТГ
32	Цэвэр усны хангамж /Өвөрхангай, Төгрөг сум/	2021	2021	шугам сүлжээ				450.0	448,063,437.0	Өвөрхангай аймгийн Төгрөг сумын ЗДТГ
Хэсгийн дүн										
Газар зохион байгуулалт, геодези зураг зүйн газар										
33	Төрийн өмчийн газрыг зурагжуулж бүртгэн газрын кадастрын мэдээллийн санд оруулж баталгаажуулах /Улсын хэмжээнд/	2020	2020	21 аймаг 9 дүүрэг 330 сум	1/1/2022	Нэгж талбар	1,200,000.00	2,317.1	2,316,600,000.0	Газар зохион байгуулалт, геодези зураг зүйн газар

34	Хаягийн мэдээллийн нэгдсэн систем /Улсын хэмжээнд/	2020	2020	21 аймаг 9 дүүрэг 330 сум	1/1/2022	Мэдээллийн систем, шинээр үүссэн 6-н сууршлын бүсийн хаягийн зураг	1	1,180.0	1,173,337,300.0	Газар зохион байгуулалт, геодези зураг зүйн газар
35	Аймаг, нийслэлийн газрын кадастрын мэдээллийн санг өндөр, тусгагийн нэгдсэн тогтолцоонд шилжүүлж засварлах, улсын кадастрын нэгдсэн мэдээллийн системд холбож, үйлчилгээнд нэвтрүүлэх ажил	2018	2020	9 дүүрэг	6/1/2020	Нэгж талбар	400,000.00	1,959.6	1,959,000,000.0	Газар зохион байгуулалт, геодези зураг зүйн газар
Хэсгийн дүн										
"Улаанбаатар дулааны сүлжээ" ТӨХК										
36	"Насос станц №7-н өргөтгөл шинэчлэлтэй уялдуулсан нам цэгийн шугам"-ын ажил / Улаанбаатар, Хан-уул дүүрэг/	2020	2021	Гадна дулаан хангамжийн Ф500мм-ийн 2130у/м шугам, 3.5х4.0м хэмжээтэй 16 ш дулааны худаг, гадна дулааны шугам сүлжээний 2ф529мм-ийн 1300у/мхоолойн угсралт, дулаалга	12/17/2021	м	3430	3,100.0	3,021,809,764.0	"Улаанбаатар дулааны сүлжээ" ТӨХК
Хэсгийн дүн										
									3,021,809,764.00	
									55,277,254,133.10	
Нийт дүн										
									(тавин таван тэрбум хоёр зуун далан долоон сая хоёр зуун тавин дөрвөн мянга нэг зуун гучин гурван төгрөг арван мөнгө)	