



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ТОГТООЛ

2021 оны 12 сарын 28 өдөр

Дугаар 635

Улаанбаатар хот

“Дипломат байгууллагын үйлчилгээг эрхлэх газар”
төрийн өмчит үйлдвэрийн газрын 2022 оны эдийн засгийн
үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин, хөрөнгө оруулалтын
төлөвлөгөөг батлах тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 3 дахь
хэсгийг үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. “Дипломат байгууллагын үйлчилгээг эрхлэх газар” төрийн өмчит
үйлдвэрийн газрын 2022 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшинг 1
дүгээр, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг 2 дугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Үйлдвэрийн газрын 2022 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот
түвшин, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд үндэслэн 2022 оны бизнес төлөвлөгөө,
худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөг баталж, төлөвлөгөөг үзүүлэлт бүрээр
ханган биелүүлэх, үйлдвэрлэлийн үр ашгийг нэмэгдүүлэх, өр, авлагыг барагдуулах,
худалдан авалтыг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу зохион байгуулж ажиллахыг
Захирал (Б.Ичинхорлоо)-д даалгасугай

3. Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн
удирдлага, зохицуулалтын хэлтэс (Ц.Баяр-Эрдэнэ)-т даалгасугай.

ДАРГА

Б.ЦЭНГЭЛ

ТӨРИЙН ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

Ц.БАЯР-ЭРДЭНЭ

132006951

Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын
2021 оны 12 дугаар сарын 23 ны өдрийн
635... дугаар тогтоолын нэгдүгээр хавсралт

"ДИПЛОМАТ БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭГ ЭРХЛЭХ ГАЗАР" ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗРЫН

2022 ОНЫ ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ, ЗОРИЛТОТ ТҮВШИН

Д/д	Үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	2020 оны гүйцэтгэл	2021 он		2022 оны төсөв	Харьцуулалт		мян.төгрөг
				Төлөвлөгөө	Гүйцэтгэл		2022 төл/ 2021 төл	2022 төл -2021 төл	
Бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн гол нэр төрлөөр:									
1	1.1 Үйлчилгээ, ашиглалтын орлого	мян/төг	2,935,435	3,145,244	2,823,390	2,846,463	90.5%	(298,782)	
	1.2 ЭСЯ-уудын түрээсийн орлого	мян/төг	2,028,398	2,002,315	2,042,986	2,043,583	102.1%	41,267	
	1.3 Зоогийн үйлчилгээний орлого	мян/төг	257,889	278,577	175,658	360,215	129.3%	81,639	
	1.4 Автобаазын орлого	мян/төг	49,605	55,188	65,000	90,693	164.3%	35,505	
	1.5 Бусад түрээсийн орлого	мян/төг	257,961	503,230	428,431	459,620	91.3%	(43,610)	
	1.6 Бусад орлого	мян/төг	337,315	306,500	295,650	319,614	104.3%	13,114	
2	Нийт орлого	мян/төг	5,866,603	6,291,054	5,831,115	6,120,187	97.3%	(170,867)	
3	Нийт зардал	мян/төг	5,655,957	6,125,616	5,664,916	5,986,972	97.7%	(138,645)	
4	Үүнээс:Удирдлагын зардал	мян/төг	990,566	1,315,435	1,142,027	1,242,276	94.4%	(73,159)	
5	Татварын өмнөх ашиг	мян/төг	210,646	165,438	166,199	133,216	80.5%	(32,222)	
6	Цэвэр ашиг/алдагдал	мян/төг	170,495	148,894	149,579	119,894	80.5%	(29,000)	
7	төсөийн төлбөрт нийт дүн	мян/төг	784,696	904,299	804,814	904,457	100.0%	158	
8	Төрийн өмчийн ногдол ашиг	мян/төг	13,470	29,779	29,916	74,790	251.2%	45,011	
9	Нийт ажилтаны тоо	мян/төг	167	167	167	167	100.0%	-	
10	Нийт цалингийн сан	мян/төг	2,022,429	1,932,073	1,932,073	2,076,160	107.5%	144,088	
11	Нэг ажиллагчийн дундаж цалин	мян/төг	1,009.20	964.11	964.11	1,036.01	107.5%	72	
12	Борлуулалтын 1 төгрөгт ногдох зардал	мян/төг	0.96	0.97	0.97	0.98	100.5%	0	
13	Хөрөнгө оруулалт	мян/төг	139,606	528,865	120,000	1,191,745	225.3%	662,880	
	Нийт авлага	мян/төг	566,370	682,000	550,000	530,000	77.7%	(152,000)	
14	Үүнээс: Найдваргүй	мян/төг			74,200	60,000	0.0%	-	
	Нийт өглөг	мян/төг	861,287	11,140	11,140	19,644	176.3%	8,504	
	Богино хугацаат ер төлбөр	мян/төг	861,287	11,140	11,140	19,644	176.3%	8,504	
	Урт хугацаат ер төлбөр	мян/төг	0	0	0	0	0	0	

мян.төгрөг

Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын
2021 оны 12 дугаар сарын 22-ны өдрийн
635... дугаар тогтоолын хоёрдугаар хавсралт

"ДИПЛОМАТ БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭГ ЭРХЛЭХ ГАЗАР"
ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗРЫН 2022 ОНЫ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

1. ИХ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

№	Утга	Х/нэгж	ш	Нэгжийн үнэ	Нийт үнэ
1. ИХ ЗАСВАР					
1	Дипломат зочид буудал / Дотор засал /	ш	1	309,356,148	309,356,148
2	Дипломат зочид буудлын ариун цэврийн өрөөний засвар	ш	1	187,089,676	187,089,676
3	БНСВУ-ын ЭСЯ -ны байрны гадна фасад засвар	ш	1	20,000,000	20,000,000
	Нийт				516,445,824

2. ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖ

№	Утга	Х/нэгж	Тоо/ш	Нэг бүрийн үнэ	Нийт үнэ
"Дипломат" зочид буудал					
1	Ажилчдын хувцасны шүүгээ	ш	1	300,000	300,000
2	Хивс угаагч машин	ш	1	3,200,000	3,200,000
	Хэсгийн дүн				3,500,000
"Чин Ван Ханддоржийн өргөө"					
1	Тоос сорогч	ш	1	1,200,000	1,200,000
2	Кондейшн	ш	1	2,750,000	2,750,000
	Хэсгийн дүн				3,950,000
"Кофе шол"					
1	Сүүний хөргөгч	ш	1	2,300,000	2,300,000
2	Мөсний машин	ш	1	2,800,000	2,800,000
	Хэсгийн дүн				5,100,000
Зоог үйлчилгээ					
1	4 ширэмтэй пийшин	ш	1	3,000,000	3,000,000
	Хэсгийн дүн				3,000,000
Тохижилт үйлчилгээ					
2	Угаалгын машин /дунд оврын, хагас автомат/		1	579,900	579,900
	Хэсгийн дүн				579,900
Захиргаа					
1	Суурин компьютер /Dell Intel® Core™ i3 3.1GHz / 4GB DDR4 / 1TB HDD / DVD-RW	ш	1	1,899,000	1,899,000
2	Epson scanner	ш	1	1,210,000	1,210,000
3	Хувцасны шүүгээ /1хүний/	ш	3	220,000	660,000
	Хэсгийн дүн				3,769,000
	Нийт тоног төхөөрөмж				19,898,900

3. ТАВИЛГА, ЭД ХОГШИЛ

Дипломат зочид буудал

1	Хүлээлгийн буйдан	ш	1	2,500,000	2,500,000
Чин Ван Ханддоржийн өргөө					
1	Буйдан	ш	1	4,000,000	4,000,000
Зоог катерингийн алба					
1	Соёмботой шаазан эдлэл	Ком	1	120,000,000	120,000,000
	Нийт тавилга эд хогшил				126,500,000

4. Гадны өндөр дээд зочин төлөөлөгчид үйлчлэх тээврийн хэрэгсэл

1	Жийп автомашин /Бензин V6 хөдөлгүүр, 10 шатлалт автомат хурдны хайрцагтай/	ш	1	298,500,000	298,500,000
2	Бага оврын автобус 5 хаалгатай	ш	2	115,200,000	230,400,000
	Хэсгийн дүн				528,900,000
	НИЙТ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ДҮН				1,191,744,724